



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2023 г. № 74-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область,
Камышловский район, село Никольское**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:3201002:519, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, с видом разрешенного использования – растениеводство, общей площадью 493795 кв.м., сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктом 17 статьи 39.11 ЗК РФ с учетом снижения ранее установленной цены независимого оценщика от 01 ноября 2022 года № 0311/2022 на 30 % в размере 23184 руб. 00 коп. (двадцать три тысячи сто восемьдесят четыре рубля 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 695 руб. 52 коп. (шестьсот девяносто пять рублей 52 коп.);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 23184 руб. 00 коп. (двадцать три тысячи сто восемьдесят четыре рубля 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (В.Ю. Якимов) опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян