



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.10.2022 г. № 673-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с местоположением: Свердловская область,
Камышловский район, деревня Баранникова**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2701002:594, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова, с видом разрешенного использования – улично-дорожная сеть, общей площадью 3719 кв.м., в том числе земли ограниченного использования: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (весь), зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (весь), сроком на 58 месяцев. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 06 октября 2022 года № 0302/2022 в размере 45600 руб. 00 коп. (сорок пять тысяч шестьсот рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 1368 руб. 00 коп. (одна тысяча триста шестьдесят восемь рублей 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 45600 руб. 00 коп. (сорок пять тысяч шестьсот рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Постановление администрации Камышловского муниципального района Свердловской области от 18 октября 2022 года № 654-ПА признать утратившим силу.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян