



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.10.2022 г. № 649-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора купли-продажи земельного участка с
местоположением: Российская Федерация, Свердловская область,
Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение,
село Обуховское, улица Садовая, земельный участок 4**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2201003:1875, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Садовая, земельный участок 4, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью 650 кв.м., виды ограничений: зона затопления 1% обеспеченности территории муниципального образования Обуховское сельское поселение (весь), водоохранная зона реки Пышма (весь), прибрежная защитная полоса реки Пышма и ее притоков (весь). Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 10 октября 2022 года № 0309/2022 в размере 60000 руб. 00 коп. (шестьдесят тысяч рублей 00 коп.);

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 1800 руб. 00 коп. (одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 60000 руб. 00 коп. (шестьдесят тысяч рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в электронной форме в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян