



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.11.2019

№ 613-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, деревня Ялунина,
улица Центральная, 19-в**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:1601005:187, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Ялунина, улица Центральная, 19-в, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью 899 кв.м, в том числе земли ограниченного использования площадью 34 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17 сентября 2019 года № 0410/2019 в размере 8520 руб. 00 коп. (восемь тысяч пятьсот двадцать рублей 00 коп.) в год.

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 255 руб. 60 коп. (двести пятьдесят пять рублей 60 копеек);

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 1704 руб. 00 коп. (одна тысяча семьсот четыре рубля 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона: в газете «Камышловские известия», на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район М.И. Бобре.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е. А. Баранов