



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2019

№ 607-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское,
улица Молодежная, дом № 3**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:1301001:1015, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Молодежная, дом № 3, с видом разрешенного использования – для размещения объекта индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1500 кв.м, сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 20 ноября 2019 года № 0463/2019 в размере 15600 руб. 00 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот рублей 00 коп.) в год.

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 468 руб. 00 коп. (четыреста шестьдесят восемь рублей 00 копеек);

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 3120 руб. 00 коп. (три тысячи сто двадцать рублей 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.М. Пестиков).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона: в газете «Камышловские известия», на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е. А. Баранов