

Приложение № 4
к постановлению Администрации
Камышловского
муниципального района
от 06.08.2025г. № 594-ПА

Расчет платы
за публичный сервитут на земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности

Расчет выполнен на основании: пунктов 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

1. Определяющая формула расчета:

$P = (K_{ст} * K) / S_{пс} * S_{зу} * T_{лет}$, где:

P – размер платы, предусмотренный пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ;

K_{кст} – Кадастровая стоимость земельного участка;

S_{пс} – площадь земельного участка;

K – коэффициент платы за публичный сервитут, в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ:

- 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

- 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, в случае если публичный сервитут устанавливается на три года и более;

S_{зу} – площадь земель, устанавливаемого публичного сервитута;

T_{лет} – срок публичного сервитута.

1. Исходные данные для расчета:

P

Показатель	Значение
Кадастровый номер земельного участка	66:13:0000000:229
Площадь земельного участка, кв. м.	140790
Площадь публичного сервитута, кв. м.	149
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	27090811, 80
Ставка, применяемая для публичного сервитута, %	0,1
Срок публичного сервитута	49 лет

2. Результаты расчета:

$$P = (27090811,80 * 0,001) / 140790 * 149 * 49 = 1404,86$$

Итого плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:13:0000000:229 составляет: 1404,86 руб.

3. Реквизиты для внесения платежа:

На расчетный счет Территориального Управления Росимущества в Свердловской области (л/с 04621А22200), ИНН/КПП: 6670262066/667001001, получатель: УФК по Свердловской области (ГУ Росимущества в Свердловской области л/с 04621А22200), единый казначейский счет (ЕКС): 40102810645370000054, казначейский счет (расчетный): 03100643000000016200, БИК: 016577551, наименование банка: УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, КБК: 16711105420010000120, ОКТМО: 65701000.

Расчет произвел:

Соголашвили З.С.