

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Камышловского
муниципального района
от 06.08.2025г. № 594-ПА

Расчет платы
за публичный сервитут на земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности

Расчет выполнен на основании: пунктов 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

1. Определяющая формула расчета:

$$П = (Кст * К) / Спс * Сзу * Тлет, \text{ где:}$$

П – размер платы, предусмотренный пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ;

Кст – Кадастровая стоимость земельного участка;

Спс – площадь земельного участка;

К – коэффициент платы за публичный сервитут, в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ:

- 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

- 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, в случае если публичный сервитут устанавливается на три года и более;

Сзу – площадь земель, устанавливаемого публичного сервитута;

Тлет – срок публичного сервитута.

1. Исходные данные для расчета:

П

Показатель	Значение
Кадастровый номер земельного участка	66:13:2201002:1696
Площадь земельного участка, кв. м.	1782
Площадь публичного сервитута, кв. м.	176
Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	1643770.26
Ставка, применяемая для публичного сервитута, %	0,1
Срок публичного сервитута	49 лет

2. Результаты расчета:

$$П = (1643770.26 * 0,001) / 1782 * 176 * 49 = 7955,04$$

Итого плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:13:2201002:1696 составляет: 7955,04 руб.

3. Реквизиты для внесения платежа:

На расчетный счет Администрации Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области в Управлении Федерального казначейства по Свердловской области (Администрация Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, л/с 04623074130, ИНН 6613006764, КПП 663301001, банк получателя: Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, р/сч 03100643000000016200, к/сч 40102810645370000054, БИК 016577551, ОКТМО 65623455, КБК 92011105025100001120.

Расчет произвел:

Соголашвили З.С.