



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.08.2025 г. № 594-ПА

г. Камышлов

Об установлении публичного сервитута, с целью размещения инженерного сооружения: «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП-2096-Магазин. Замена неизолированных проводов на СИП (электроснабжение объектов торговли, находящихся по адресам: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом №109б и дом №109в) (0,74 км)»

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урала», в лице Генятовой Анастасии Григорьевны, действующей на основании доверенности от 25 сентября 2024 года 66 АА № 8859116, выданной публичным акционерным обществом «Россети Урала», в лице директора филиала ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго» Смушкина Алексея Валериевича, удостоверенной Пугачевой Еленой Владимировной, нотариусом нотариального округа город Екатеринбург, об установлении публичного сервитута с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира в соответствии со статьей 23, с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление Публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным постановлением администрации Камышловского муниципального района от 25 октября 2022 года № 680-ПА, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможности установления публичного сервитута на официальном сайте Камышловского муниципального района (<https://kamyslovsky-region.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Камышловские известия» от 22 июля 2025 года № 80 (15503), руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет, общей площадью 2535 кв. метров, с целью размещения инженерного сооружения: «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП - 2096 - Магазин. Замена неизолированных проводов на СИП (электроснабжение объектов торговли, находящихся по адресам: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109б и дом № 109в) (0,74 км)», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) в отношении части земель в кадастровом квартале 66:13:2201002, площадью 2055 кв. м., частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 66:13:2201002:1696, площадью 176 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 114а;

- 66:13:2201002:704 (входит в единое землепользование 66:13:0000000:229), площадью 149 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, а/д Екатеринбург-Тюмень;

- 66:13:2201002:137, площадью 13 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом 101;

- 66:13:2201002:82, площадью 17 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом 103;

- 66:13:2201002:1607, площадью 26 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 107;

- 66:13:2201002:703, площадью 24 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А;

- 66:13:2201002:284, площадью 37 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А;

- 66:13:2201002:283, площадью 38 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А.

2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно в связи с осуществлением публичного сервитута, не установлен.

3. Утвердить границы публичного сервитута в отношении части земель в кадастровом квартале 66:13:2201002, площадью 2055 кв. м., частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 66:13:2201002:1696, площадью 176 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 114а;

- 66:13:2201002:704 (входит в единое землепользование 66:13:0000000:229), площадью 149 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, а/д Екатеринбург-Тюмень;

- 66:13:2201002:137, площадью 13 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом 101;

- 66:13:2201002:82, площадью 17 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом 103;

- 66:13:2201002:1607, площадью 26 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 107;

- 66:13:2201002:703, площадью 24 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А;

- 66:13:2201002:284, площадью 37 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А;

- 66:13:2201002:283, площадью 38 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109-А (Приложение № 1).

4. Установить размер платы за публичный сервитут в отношении:

1) части земель в кадастровом квартале 66:13:2201002 – 0,1 процента кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков Камышловского муниципального района, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута (Приложение № 2);

2) части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201002:1696 – 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, рассчитанной пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута (Приложение № 3);

3) части земельного участка с кадастровым номером 66:13:0000000:229 – 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, рассчитанной пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута (Приложение № 4).

5. Публичному акционерному обществу «Россети Урала»:

1) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении части земель

в кадастровом квартале 66:13:2201002 единым платежом на расчетный счет Администрации Камышловского муниципального района в Управлении Федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации по Свердловской области (Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район) ИНН 6644000804, КПП 663301001, банк получателя: Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, р/сч 03100643000000016200, к/сч 40102810645370000054, БИК 016577551, ОКТМО 65623455, КБК 90111105410050000120;

2) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201002:1696 единым платежом на расчетный счет Администрации Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области в Управлении Федерального казначейства по Свердловской области (Администрация Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, л/с 04623074130, ИНН 6613006764, КПП 663301001, банк получателя: Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, р/сч 03100643000000016200, к/сч 40102810645370000054, БИК 016577551, ОКТМО 65623455, КБК 92011105025100001120;

3) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:13:0000000:229 единым платежом на расчетный счет Территориального Управления Росимущества в Свердловской области (л/с 04621А22200), ИНН/КПП: 6670262066/667001001, получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области л/с 04621А22200), единый казначейский счет (ЕКС): 40102810645370000054, казначейский счет (расчетный): 03100643000000016200, БИК: 016577551, наименование банка: УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, КБК: 16711105420010000120, ОКТМО: 65701000;

4) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201002:137, 66:13:2201002:82, 66:13:2201002:1607; 66:13:2201002:703; 66:13:2201002:284; 66:13:2201002:283 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размеры платы за публичный сервитут;

5) разместить инженерное сооружение: «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ТП-2096-Магазин. Замена неизолированных проводов на СИП (электроснабжение объектов торговли, находящихся по адресам: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, дом № 109б и дом № 109в) (0,74 км)», в границах зоны действия публичного сервитута;

6) привести часть земель в кадастровом квартале 66:13:2201002 и части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:13:2201002:1696, 66:13:2201002:137, 66:13:2201002:82, 66:13:2201002:1607; 66:13:2201002:703;

66:13:2201002:284; 66:13:2201002:283, 66:13:2201002:704 (входит в единое землепользование 66:13:0000000:229) в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут настоящим постановлением.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (С.Л. Тагильцев) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Камышловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) в администрацию Обуховского сельского поселения;

3) для размещения на официальном сайте Камышловского муниципального района (<https://kamyslovsky-region.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян