



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.09.2022 г. № 550-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация,
Свердловская область, Камышловский муниципальный район,
Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица
Береговая, земельный участок 24**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, администрация Камышловского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2201003:1877, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Береговая, земельный участок, 24, с разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью 2000 кв.м., зона затопления 1% обеспеченности территории муниципального образования Обуховское сельское поселение, сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика

от 24.08.2022 г. № 0221/2022 в размере 16800 руб. 00 коп. (шестнадцать тысяч восемьсот рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 504 руб. 00 коп. (пятьсот четыре рубля 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 16800 руб. 00 коп. (шестнадцать тысяч восемьсот рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян