АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.07.2021 № 439-ПА

г. Камышлов

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, в 2-х км от северо-восточной границы с. Кочневское

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:13:0101003:545, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, в 2-х км от северо-восточной границы с. Кочневское, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, общей площадью 500000 кв.м., сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 01 июля 2021 года № 0197/2021 в размере 58061 рубль 00 копеек (пятьдесят восемь тысяч шестьдесят один рубль 00 копеек) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона - 1741 рубль 83 копейки (одна тысяча семьсот сорок один рубль 83 копейки);

ГУП СО «К-Уральская типография». заказ № 4446. Тираж 1000

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона - 58061 рубль 00 копеек (пятьдесят восемь тысяч шестьдесят один рубль 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу https://kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район Е.А. Баранов