



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.07.2021

№ 404-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, Обуховское сельское
поселение, село Обуховское, улица Набережная, дом 92**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2201001:562, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Набережная, дом 92, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1000 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 20 июня 2021 года № 0159/2021 в размере 13200 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч двести рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 396 руб. 00 коп. (триста девяносто шесть рублей 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 13200 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч двести рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов