



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2023 г. № 38-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с местоположением: Свердловская область,
Камышловский район, деревня Куваева, в 125 метрах по направлению на
юго-запад от жилого дома № 8 по улице Набережная**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2401001:506, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Куваева, в 125 метрах по направлению на юго-запад от жилого дома № 8 по улице Набережная, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, общей площадью 68209 кв.м., в том числе земли ограниченного использования: зона затопления 1% реки Реутинка (весь), охранный зона инженерных коммуникаций (весь), водоохранная зона реки Реутинка (весь), линии электропередач 47426 кв.м., сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика

от 16 января 2023 года № 002/2023 в размере 18890 руб. 00 коп. (восемнадцать тысяч восемьсот девяносто рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 566 руб. 70 коп. (пятьсот шестьдесят шесть рублей 70 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 18890 руб. 00 коп. (восемнадцать тысяч восемьсот девяносто рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян