



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.07.2020

№ 352-ПА

г. Камышлов

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Ленина, 110

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:0801001:1048, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Ленина, 110, с видом разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), общей площадью 1500 кв. метров, сроком на двадцать лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 20 июля 2020 года № 071/2020 в размере 13920 рублей 00 копеек (тринадцать тысяч девятьсот двадцать рублей 00 копеек) в год;

- установить «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона - 417 рублей 60 копеек (четыре ста семнадцать рублей 60 копеек);

- установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20 % от

начальной цены предмета аукциона - 2784 рублей 00 копеек (две тысячи семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.М. Пестиков).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети «Интернет» <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов