АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.05.2022 г. № 274-ПА
г. Камышлов

Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года

В целях анализа результатов прохождения отопительного периода 2021/2022 года, организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного периода 2021/2022 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2022/2023 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2022/2023 года;

2) в период с 01 сентября по 15 ноября 2022 года организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, органами местного самоуправления сельских поселений Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правил оценки готовности) в части выдачи паспортов готовности к новому отопительному периоду 2022/2023 года;

ГУП СО «К-Уральская типография». заказ № 4446. Тираж 1000

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств, предоставляемых в 2022 году бюджетам сельских поселений в форме межбюджетных трансфертов на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

4. Управлению образования администрации Камышловского муниципального района (Н.И. Павлюченко), Отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района (О.А. Полуяхтовой):

1) организовать мониторинг хода подготовки к отопительному периоду 2022/2023 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района (далее – подведомственные учреждения);

2) организовать мониторинг своевременного проведения подведомственными учреждениями текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) до 15 сентября 2022 года обеспечить выполнение подведомственными учреждениями необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности, с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду и получением на их основании паспортов готовности к отопительному периоду 2022/2023 года.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района:

1) организовать подготовку к отопительному периоду 2022/2023 года объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, переданных в оперативное управление учреждений;

2) обеспечить своевременность текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) обеспечить создание нормативного запаса топлива в котельных, находящихся на праве оперативного управления;

5) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с получением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя;

6) организовать в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучение и прохождение проверки знаний персонала, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок;

7) до 01 сентября 2022 года завершить подготовку объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2022/2023 года.

6. Рекомендовать главам сельских поселений Камышловского муниципального района:

1) до 28 мая 2022 года подвести итоги отопительного периода 2021/2022 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2022/2023 года, с учетом проблем, выявленных в предыдущем отопительном периоде;

2) обеспечить представление в администрацию Камышловского муниципального района сведений о подготовке жилищного фонда, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в отопительный период 2022/2023 года;

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств местных бюджетов, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2022/2023 года;

4) продолжить работу по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также обеспечить регистрацию прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные;

5) до 15 сентября 2022 года завершить подготовку к эксплуатации в отопительный период 2022/2023 года жилищного фонда, подведомственных учреждений социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры;

6) до 15 сентября 2022 года организовать в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучение и прохождение проверки знаний:

членов комиссий сельских поселений, участвующих в оценке готовности к отопительному периоду 2022/2023 года теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии;

персонала муниципальных организаций, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок;

7) в сроки и в соответствии с требованиями Правил оценки готовности осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду;

8) до 15 ноября 2022 года во взаимодействии с Уральским управлением Ростехнадзора выполнить необходимые мероприятия для получения паспорта готовности сельского поселения к отопительному периоду 2022/2023 года в соответствии с Правилами оценки готовности.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://kamyshlovsky-region.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Камышловского муниципального района В.Ю. Якимов

Приложение № 1
к постановлению
администрации Камышловского
муниципального района
от 13.05.2022 г. № 274-ПА

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2022/2023 года

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Подведение итогов отопительного периода 2021/2022 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2022/2023 года	до 28 мая 2022г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
2	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15 сентября 2022г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
3	Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах	до 15 сентября 2022г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
4	Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктов Камышловского муниципального района бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	в течение года	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), Комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района
5	Организация мониторинга за подготовкой к отопительному периоду 2022/2023 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района	с 1 июня по 31 августа 2022г	Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района

6	Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя	до 01 сентября 2022г	Муниципальные казённые учреждения Камышловского муниципального района
7	Организация в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучения и прохождения проверки знаний персонала ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок	до 15 сентября 2022 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
8	Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в отопительный период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории Камышловского муниципального района	В сроки, установлен-ные распоря-жением Правитель-ства Свердловской области	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
9	Организация мониторинга хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2022/2023 года	с июля по ноябрь 2022 г.	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
10	Организация мониторинга выполнения сельскими поселениями Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» (далее – Правила оценки готовности)	еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2022 г	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
11	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022/2023 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 01 августа по 15 сентября 2022 г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
12	Проверка готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2022/2023 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 01 августа по 01 ноября 2022 г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)

13	Проверка готовности к отопительному периоду сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2022/2023 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	до 15 ноября 2022 г	Уральское управление Ростехнадзора (по согласованию), органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию)
14	Информирование Думы Камышловского муниципального района о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года	По мере необходи-мости	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
15	Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла	с 15.09.2022г до полного включения тепла	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
16	Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах Камышловского муниципального района	ежедневно, с 15.09.2022г до полного включения отопления	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района

*Руководители организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды жилищный фонд, объекты социальной сферы, объекты и сети коммунальной инфраструктуры.

Приложение № 2
к постановлению
администрации Камышловского
муниципального района
от 13.05.2022 г. № 274-ПА

Информация
об итогах отопительного периода 2021/2022 года

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону осуществлялось в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 27 апреля 2021 года № 224-ПА «Об итогах отопительного периода 2020/2021 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2021/2022 года», планами мероприятий, утверждёнными постановлениями глав муниципальных образований сельских поселений.

По данным Государственной статистической отчетности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 1 ноября 2021 года техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в условиях зимнего периода 2021/2022 года по основным показателям составила 100 процентов.

На 15 сентября 2021 года нормативные запасы топлива созданы на всех теплоисточниках, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы. В период прохождения отопительного периода поставки котельного топлива осуществлялись стабильно.

Запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по состоянию на 01 ноября 2021 года составил 100%.

Уральским управлением Ростехнадзора в период с 01 по 09 ноября 2021 года проведена проверка готовности муниципального образования Камышловский муниципальный район к отопительному периоду 2021/2022 годов.

В ходе проведения проверки комиссия установила готовность к работе в отопительном периоде Восточного сельского поселения. Ввиду невыполнения требований Правил оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающими организациями, отсутствие протоколов проверки знаний в области электроэнергетики и теплоснабжения должностных лиц теплоснабжающих организаций, не получены паспорта готовности к отопительному сезону Галкинским, Зареченским, Обуховским, Калиновским сельскими поселениями и как следствие - Камышловским муниципальным районом.

В соответствии с пунктом 11 Правил оценки готовности в случае устранения муниципальным образованием замечаний, выявленных Уральским управлением Ростехнадзора, проводится повторная проверка, по результатам

которой выдается новый акт готовности к отопительному периоду (после 15 ноября паспорт готовности не выдается).

В последующем, после устранения выявленных Уральским управлением Ростехнадзора замечаний, акты готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов получили Галкинское и Обуховское сельские поселения.

Подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования, к системам централизованного теплоснабжения проведено в нормативные сроки. Полное подключение осуществлено 22 сентября. Последним завершили подключение к теплу объекты социально-культурного назначения Галкинского сельского поселения (дом культуры с. Галкинское).

В целом по Камышловскому району отопительный период 2021/2022 года проведён организованно, без серьезных аварийных ситуаций.

Для устранения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы Камышловского муниципального района и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций Камышловского муниципального района и сельских поселений, что позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Запас материально-технических ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства, по состоянию на 01 мая 2022 года составил 60 процентов от задания.

По состоянию на 01 мая 2022 года в муниципальном районе оставалось:

249,9 тонн угля (на 12 дней), 1024,1 м. кубических дров (на 9 дней). Данное количество топлива обеспечит предоставление населению коммунальных услуг по теплоснабжению надлежащего качества до завершения отопительного периода.

Задолженность ресурсоснабжающих организаций за ранее потреблённые топливно-энергетические ресурсы по состоянию на 01 мая 2022 года составила 26,7 млн. рублей, в том числе перед АО «Уралсевергаз» 2,0 млн. рублей, перед Свердловским филиалом ОАО «ЭнергосбытПлюс» - 3,6 млн. рублей, Наибольшую задолженность перед поставщиками ТЭР имею ресурсоснабжающие организации Зареченского и Обуховского сельских поселений, 8,7 млн. рублей и 9,5 млн. рублей соответственно.

Просроченная задолженность учреждений, финансируемых за счет средств местного бюджета, за поставленные энергоресурсы и коммунальные услуги, отсутствует.

Для проведения расчётов с поставщиками топливно-энергетических ресурсов бюджетами муниципальных образований сельских поселений в 2022 году предусмотрены муниципальные гарантии на сумму 4,2 млн. рублей.

Согласно принятых нормативных актов сельских поселений Камышловского района, дата окончания отопительного сезона 2021/2022 года на подведомственных территориях определена 15 мая 2022 года.