



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.06.2020

№ 264-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, село Скатинское,
улица Советская, 90 а**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:3601001:271, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Скатинское, улица Советская, 90 а, с видом разрешенного использования – для строительства объекта рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (база отдыха), общей площадью 71644 кв.м, в том числе земли ограниченного использования 3111 кв.м., сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 30 мая 2020 года № 067/2020 в размере 284400 руб. 00 коп. (двести восемьдесят четыре тысячи четыреста рублей 00 коп.) в год:

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 8532 руб. 00 коп. (восемь тысяч пятьсот тридцать два рубля 00 коп.);

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 56880 руб. 00 коп. (пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, и на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов