



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

11.06.2020

№ 263-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:  
Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное  
образование Камышловский муниципальный район, муниципальное  
образование Восточное сельское поселение, село Никольское,  
улица Октябрьская, 18 б**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:3201002:384, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование Камышловский муниципальный район, муниципальное образование Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Октябрьская, 18 б, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1500 кв.м, сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого

оценщика от 30 апреля 2020 года № 058/2020 в размере 13560 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 коп.) в год.

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 406 руб. 80 коп. (четыреста шесть рублей 80 коп.).

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 2712 руб. 00 коп. (две тысячи семьсот двенадцать рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте администрации [kamyshlovsky-region.ru](http://kamyshlovsky-region.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации  
муниципального образования  
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов