



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.05.2024 г. № 246-ПА
г. Камышлов

**Об итогах отопительного периода 2023/2024 года
и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы
и коммунального комплекса района к работе в
осенне-зимний период 2024/2025 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного периода 2023/2024 года, организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного периода 2023/2024 года (приложение № 2).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2024/2025 года (приложение № 1).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2024/2025 года;

2) в период с 01 сентября по 15 ноября 2024 года организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, органами местного самоуправления сельских поселений Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правил оценки готовности) в части выдачи паспортов готовности к новому

отопительному периоду 2024/2025 года;

3) осуществлять взаимодействие с Уральским управлением Ростехнадзора в части выдачи паспортов готовности к отопительному периоду муниципальным образованиям сельских поселений Камышловского муниципального района в соответствии с Правилами оценки готовности.

4. Управлению образования администрации Камышловского муниципального района (Н.И. Павлюченко), отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района (О.В. Прозорова):

1) организовать мониторинг хода подготовки к отопительному периоду 2024/2025 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района (далее – подведомственные учреждения);

2) организовать мониторинг своевременного проведения подведомственными учреждениями текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) обеспечить предоставление в отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район сведений о ходе подготовки объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, переданных в оперативное управление подведомственных учреждений, к эксплуатации в отопительный период;

4) до 15 сентября 2024 года обеспечить выполнение подведомственными учреждениями необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности, с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду и получением на их основании паспортов готовности к отопительному периоду 2024/2025 года;

5) обеспечить доведение настоящего постановления до руководителей подведомственных учреждений.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района:

1) организовать подготовку к отопительному периоду 2024/2025 года объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, переданных в оперативное управление учреждений;

2) обеспечить своевременность текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) обеспечить создание нормативного запаса топлива в котельных, находящихся на праве оперативного управления;

5) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов

учёта тепловой энергии с получением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя;

б) организовать обучение и прохождение проверки знаний в органах государственного энергетического надзора ответственных лиц и лиц их замещающих за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;

7) до 01 сентября 2024 года завершить подготовку объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2024/2025 года.

6. Рекомендовать главам сельских поселений Камышловского муниципального района:

1) до 27 мая 2024 года подвести итоги отопительного периода 2023/2024 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2024/2025 года, с учетом проблем, выявленных в предыдущем отопительном периоде;

2) обеспечить представление в администрацию Камышловского муниципального района сведений о подготовке жилищного фонда, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в отопительный период 2024/2025 года;

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств местных бюджетов, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2024/2025 года;

4) продолжить работу по выявлению бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также обеспечить регистрацию прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозные;

5) до 15 сентября 2024 года завершить подготовку к эксплуатации в отопительный период 2024/2025 года жилищного фонда, подведомственных учреждений социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры;

6) до 15 сентября 2024 года организовать в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучение и прохождение проверки знаний в органах государственного энергетического надзора:

а) членов комиссий сельских поселений, участвующих в оценке готовности к отопительному периоду 2024/2025 года теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии;

б) персонала подведомственных муниципальных организаций, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок;

7) обеспечить источники тепловой энергии, находящиеся в муниципальной собственности, вторыми независимыми источниками электроснабжения;

8) обеспечить техническое освидетельствование специализированной организацией строительных конструкций зданий котельных, находящихся в муниципальной собственности;

9) в сроки и в соответствии с требованиями Правил оценки готовности осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду;

10) до 15 ноября 2024 года во взаимодействии с Уральским управлением Ростехнадзора выполнить необходимые мероприятия для получения паспорта готовности сельского поселения к отопительному периоду 2024/2025 года в соответствии с Правилами оценки готовности.

7. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (С.Л. Тагильцев) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kamyshlovsky-region.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян

Приложение № 1
к постановлению администрации
Камышловского
муниципального района
от 03.05.2024 г. № 246-ПА

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы
и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе
в отопительный период 2024/2025 года

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подведение итогов отопительного периода 2023/2024 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2024/2025 года	до 27 мая 2024г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию) отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
2.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15 сентября 2024г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
3	Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах	до 15 сентября 2024г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
4	Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктов Камышловского муниципального района бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	в течение года	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию),
5	Организация мониторинга за подготовкой к отопительному периоду 2024/2025 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района	с 1 июня по 31 августа 2024г	Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района

6	Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя	до 01 сентября 2024г	Муниципальные казённые учреждения Камышловского муниципального района:
7	Организация обучения и прохождения проверки знаний в органах государственного энергетического надзора персонала ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок	до 15 сентября 2024 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
8	Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в отопительный период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории Камышловского муниципального района	В сроки, установленные распоряжением Правительства Свердловской области	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
9	Организация мониторинга хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2024/2025 года	с июля по ноябрь 2024 г.	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
10	Организация мониторинга выполнения сельскими поселениями Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду	еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2024 г	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
11	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности).	с 01 августа по 15 сентября 2024 г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
12	Проверка готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2024/2025 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 01 августа по 01 ноября 2024 г	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
13	Проверка готовности к отопительному периоду сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2024/2025 с составлением актов и выдачей	до 15 ноября 2024 г	Уральское управление Ростехнадзор (по согласованию), органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию) отдел коммунального хозяйства,

	паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)		строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
14	Информирование Думы Камышловского муниципального района о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года	По мере необходимости	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
15	Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла	с 15.09.2024г до полного включения тепла	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
16	Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах Камышловского муниципального района	ежедневно, с 15.09.2024г до полного включения отопления	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района

*Руководители организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды жилищный фонд, объекты социальной сферы, объекты и сети коммунальной инфраструктуры.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Камышловского
муниципального района
от 03.05.2024 г. № 246-ПА

Информация об итогах отопительного периода 2023/2024 года

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону осуществляется в соответствии с постановлением администрации Камышловского муниципального района от 10 мая 2023 года № 228-ПА «Об итогах отопительного периода 2022/2023 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года», планами мероприятий, утверждёнными постановлениями глав муниципальных образований сельских поселений.

По данным Государственной статистической отчетности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 01 ноября 2023 года техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в условиях зимнего периода 2023/2024 годы по основным показателям составила 100 процентов.

Запас топлива для муниципальных котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы по состоянию на 01 октября 2023 года в целом по району создан:

- по углю на 134 дня (2367 тонн);
- по дровам на 112 дней (11854 м. куб).

В период прохождения отопительного периода поставки котельного топлива осуществлялись стабильно.

Запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по состоянию на 01 ноября 2023 года составили 86% от потребности.

По данным администраций сельских поселений паспорта готовности к эксплуатации в отопительном периоде получили 100% от общего количества многоквартирных жилых домов.

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, Уральским управлением Ростехнадзора в период с 28 сентября по 05 октября 2023 года проведена проверка готовности Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2023/2024 годов, по результатам которой паспорта готовности получили Восточное, Галкинское, Зареченское сельские поселения.

По результатам повторной проверки 14 ноября 2023 года получен паспорт готовности Калиновским сельским поселением.

Акты готовности к отопительному периоду Обуховским сельским

поселением и Камышловским муниципальным районом в целом получены лишь 06 марта 2024 года.

Подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования, к системам централизованного теплоснабжения проведено в нормативные сроки. Полное подключение осуществлено 25 сентября. Последним завершили подключение к теплу объекты Обуховского сельского поселения.

В целом по Камышловскому району отопительный период 2023/2024 года проведён организованно. Работа объектов коммунального хозяйства осуществлялась в штатном режиме.

Для предотвращения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы Камышловского муниципального района и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций Камышловского муниципального района и сельских поселений, что позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Запас материально-технических ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства, по состоянию на 01 мая 2024 года составил 85,59 % от задания.

По состоянию на 01 мая 2024 года в муниципальном районе оставалось:

- 842,7 тонн угля на 48 дней, 916,6 м. кубических дров на 9 дней. Данное количество топлива обеспечит предоставление населению коммунальных услуг по теплоснабжению надлежащего качества до завершения отопительного периода.

По состоянию на 01 апреля 2024 года предприятия жилищно-коммунального хозяйства имеют задолженность за топливно-энергетические ресурсы в размере 36,7 миллионов рублей, рост к аналогичному периоду прошлого года на 17%. Долги за газ - 353,78 тыс. рублей, электроэнергию - 1725 тыс. рублей, уголь - 11200 тыс. рублей, дрова - 23417 тыс. рублей.

Задолженность потребителей услуг составляют 30,7 млн. рублей, из которых 29,4 млн. рублей долги населения. Просроченная задолженность бюджетной сферы за ТЭР отсутствует.

Просроченная задолженность учреждений, финансируемых за счет средств местного бюджета, за поставленные энергоресурсы и коммунальные услуги, отсутствует.

Для проведения расчётов с поставщиками топливно-энергетических ресурсов бюджетами муниципальных образований сельских поселений в

2024 году предусмотрены муниципальные гарантии на сумму 4250,0 млн. рублей, а также предоставление субсидий муниципальным унитарным и казённым предприятиям в сфере ЖКХ – 14799,0 тыс. руб.