



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.05.2023 г. № 228-ПА
г. Камышлов

**Об итогах отопительного периода 2022/2023 года и
подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и
коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период
2023/2024 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного периода 2022/2023 года, организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного периода 2022/2023 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2023/2024 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2023/2024 года;

2) в период с 01 сентября по 15 ноября 2023 года организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, органами местного самоуправления сельских поселений Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правил оценки готовности) в части выдачи паспортов готовности к новому отопительному периоду 2023/2024 года;

3) осуществлять взаимодействие с Уральским управлением Ростехнадзора в части выдачи паспортов готовности к отопительному периоду муниципальным образованиям сельских поселений Камышловского муниципального района в соответствии с Правилами оценки готовности.

4. Управлению образования администрации Камышловского муниципального района (Н.И. Павлюченко), Отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района (О.А. Полуяхтова):

1) организовать мониторинг хода подготовки к отопительному периоду 2023/2024 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района (далее – подведомственные учреждения);

2) организовать мониторинг своевременного проведения подведомственными учреждениями текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) обеспечить предоставление в отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района сведений о ходе подготовки объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, переданных в оперативное управление подведомственных учреждений, к эксплуатации в отопительный период;

4) до 15 сентября 2023 года обеспечить выполнение подведомственными учреждениями необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности, с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду и получением на их основании паспортов готовности к отопительному периоду 2023/2024 года;

5) обеспечить доведение настоящего постановления до руководителей подведомственных учреждений.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района:

1) организовать подготовку к отопительному периоду 2023/2024 года объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, переданных в оперативное управление учреждений;

2) обеспечить своевременность текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) обеспечить создание нормативного запаса топлива в котельных, находящихся на праве оперативного управления;

5) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с получением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учёта у потребителя;

б) организовать в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучение и прохождение проверки знаний персонала, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок;

7) до 01 сентября 2023 года завершить подготовку объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2023/2024 года.

6. Рекомендовать главам сельских поселений Камышловского муниципального района:

1) до 29 мая 2023 года подвести итоги отопительного периода 2022/2023 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2023/2024 года, с учетом проблем, выявленных в предыдущем отопительном периоде;

2) обеспечить представление в администрацию Камышловского муниципального района сведений о подготовке жилищного фонда, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в отопительный период 2023/2024 года;

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств местных бюджетов, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2023/2024 года;

4) продолжить работу по выявлению бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также обеспечить регистрацию прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозные;

5) до 15 сентября 2023 года завершить подготовку к эксплуатации в отопительный период 2023/2024 года жилищного фонда, подведомственных учреждений социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры;

6) до 15 сентября 2023 года организовать в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучение и прохождение проверки знаний:

- членов комиссий сельских поселений, участвующих в оценке готовности к отопительному периоду 2023/2024 года теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии;

- персонала муниципальных организаций, ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок.

7) предусмотреть обеспечение источников тепловой энергии, находящихся в муниципальной собственности, вторыми независимыми источниками электроснабжения;

8) в сроки и в соответствии с требованиями Правил оценки готовности осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду;

9) до 15 ноября 2023 года во взаимодействии с Уральским управлением Ростехнадзора выполнить необходимые мероприятия для получения паспорта готовности сельского поселения к отопительному периоду 2023/2024 года в соответствии с Правилами оценки готовности.

7. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (С.Л. Тагильцев) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kamyshlovsky-region.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян

Приложение
к постановлению администрации
Камышловского муниципального
района
от 10.05.2023 г. № 228-ПА

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы
и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе
в отопительный период 2023/2024 года

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подведение итогов отопительного периода 2022/2023 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в отопительный период 2023/2024 года	до 29 мая 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
2.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15 сентября 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); руководители организаций* (по согласованию)
3.	Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах	до 15 сентября 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); руководители организаций* (по согласованию)
4.	Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктов Камышловского муниципального района бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	в течение года	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию)
5.	Организация мониторинга за подготовкой к отопительному периоду 2023/2024 года подведомственных муниципальных казенных учреждений Камышловского муниципального района	с 1 июня по 31 августа 2023 г.	Управление образования; отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации Камышловского муниципального района

6.	Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя	до 01 сентября 2023 г.	Муниципальные казённые учреждения Камышловского муниципального района
7.	Организация в соответствии с требованиями регламентирующих документов обучения и прохождения проверки знаний персонала ответственного за электрохозяйство, исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок	до 15 сентября 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); руководители организаций* (по согласованию)
8.	Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в отопительный период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории Камышловского муниципального района	В сроки, установленные распоряжением Правительства Свердловской области	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
9.	Организация мониторинга хода подготовки сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2023/2024 года	с июля по ноябрь 2023 г.	Отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
10.	Организация мониторинга выполнения сельскими поселениями Камышловского муниципального района требований Правил оценки готовности к отопительному периоду	еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2022 г.	Отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
11.	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности).	с 01 августа по 15 сентября 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); руководители организаций* (по согласованию)
12.	Проверка готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2023/2024 с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)	с 01 августа по 01 ноября 2023 г.	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); руководители организаций* (по согласованию)
13.	Проверка готовности к отопительному периоду сельских поселений Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2023/2024 с составлением актов и выдачей	до 15 ноября 2023 г.	Уральское управление Ростехнадзора (по согласованию), органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию);

	паспортов готовности (в соответствии с Правилами оценки готовности)		отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
14	Информирование Думы Камышловского муниципального района о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Камышловского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года	По мере необходимости	Отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
15	Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла	с 15.09.2023г до полного включения тепла	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района
16	Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах Камышловского муниципального района	ежедневно, с 15.09.2023г до полного включения отопления	Органы местного самоуправления сельских поселений (по согласованию); отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации Камышловского муниципального района

*Руководители организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды жилищный фонд, объекты социальной сферы, объекты и сети коммунальной инфраструктуры.

Приложение
к постановлению администрации
Камышловского муниципального
района
от 10.05.2023 г. № 228-ПА

Информация об итогах отопительного периода 2022/2023 года

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону осуществлялось в соответствии с постановлением администрации МО Камышловский муниципальный район от 13 мая 2022 года № 274-ПА «Об итогах отопительного периода 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года», планами мероприятий, утверждёнными нормативными актами сельских поселений Камышловского муниципального района.

По данным Государственной статистической отчетности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 01 ноября 2022 года техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в условиях зимнего периода 2022/2023 гг. по основным показателям составила 100 процентов.

Запас топлива для муниципальных котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы по состоянию на 01 октября 2022 года в целом по району составил:

- угля 755,4 тонны в расчете на 44 дня;
- дров 13657 м.куб. в расчете на 115 дней.

В период прохождения отопительного периода поставки котельного топлива осуществлялись стабильно.

Запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по состоянию на 01 ноября 2022 года составили 70%.

По данным администраций сельских поселений паспорта готовности к эксплуатации в отопительном периоде получили 100% от общего количества многоквартирных жилых домов.

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, Уральским управлением Ростехнадзора в период с 03 по 07 октября 2022 года проведена проверка готовности Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2022/2023 годов, по результатам которой паспорт готовности получило Калиновское сельское поселение.

По результатам проведенной повторной проверки 11 ноября 2022 года паспорта готовности к отопительному сезону 2022/2023 гг. получили Восточное, Галкинское, Зареченское, Обуховское сельские поселения и Камышловский муниципальный район в целом.

Подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования, к системам централизованного теплоснабжения проведено в нормативные сроки. Полное подключение осуществлено 23 сентября. Последним завершили подключение к теплу объекты Обуховского сельского поселения.

В целом по Камышловскому району отопительный период 2022/2023 года проведён организованно. Общее количество аварийных ситуаций на территории Камышловского муниципального района, которые привели к нарушению теплоснабжения потребителей на срок более 6 часов – 1. Произошла на сетях теплоснабжения село Захаровское 30 ноября 2022 года. Ремонтные работы проведены силами МКП «Обуховское».

Для предотвращения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы Камышловского муниципального района и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций Камышловского муниципального района и сельских поселений, что позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Запас материально-технических ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства, по состоянию на 01 мая 2023 года составил 63 процентов от задания.

По состоянию на 01 мая 2023 года в муниципальном районе оставалось:

- 830 тонн угля, 331,5 м. кубических. Данное количество топлива обеспечит предоставление населению коммунальных услуг по теплоснабжению надлежащего качества до завершения отопительного периода.

Задолженность ресурсоснабжающих организаций за ранее потреблённые топливно-энергетические ресурсы по состоянию на 01 мая 2023 года составила 30,2 млн. рублей (рост к аналогичному периоду 2022 года 113,2%), в том числе перед АО «Уралсевергаз» 3,96 млн. рублей, перед Свердловским филиалом ОАО «ЭнергосбытПлюс» - 4,73 млн. рублей.

Просроченная задолженность учреждений, финансируемых за счет средств местного бюджета, за поставленные энергоресурсы и коммунальные услуги, отсутствует.

Для проведения расчётов с поставщиками топливно-энергетических ресурсов бюджетами муниципальных образований сельских поселений в 2023 году предусмотрены муниципальные гарантии на сумму 5798,9 млн. рублей, а также предоставление субсидий муниципальным казённым предприятиям в сфере ЖКХ – 6150,3 тыс. руб.