



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

12.04.2021

№ 197-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора  
купли-продажи земельного участка с местоположением: Свердловская  
область, Камышловский район, село Калиновское,  
улица Набережная, 40**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:0801001:770, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Набережная, 40, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, общей площадью 1500 кв.м. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 05 апреля 2021 года № 053/2021 в размере 137500 рублей 00 копеек (Сто тридцать семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек);

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона - 4125 рублей 00 копеек (Четыре тысячи сто двадцать пять рублей 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона - 137500 рублей 00 копеек (Сто тридцать семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации  
муниципального образования  
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов