АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

08.05.2020 № 184-ПА

г. Камышлов

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3 е

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:1701002:724, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3 е, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью 447 кв.м, в том числе земли ограниченного использования 67 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 27 марта 2020 года № 054/2020 в размере 5520 руб. 00 коп. (пять тысяч пятьсот двадцать рублей 00 коп.) в год.

ГУП СО «К-Уральская типография». заказ № 4446. Тираж 1000

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 165 руб. 60 коп. (сто шестьдесят пять рублей 60 коп.);

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 1104 руб. 00 коп. (одна тысяча сто четыре рубля 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети «Интернет» по адресу https:\\kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район Е.А. Баранов