



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2020

№ 182-ПА

г. Камышлов

**Об итогах отопительного сезона 2019/2020 года и
подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и
коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период
2020/2021 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2019/2020 года, эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2019/2020 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2020/2019 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг подготовки к отопительному сезону 2020/2021 года муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район;

2) с 01 августа по 15 ноября 2020 года организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район, требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правил оценки готовности);

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств, предоставляемых в 2020 году бюджетам муниципальных образований сельских поселений в форме иных межбюджетных трансфертов на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

4. Управлению образования администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (Н.И. Павлюченко), отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (О.А. Полуяхтовой):

1) организовать мониторинг хода подготовки к отопительному сезону 2020/2021 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район (далее – подведомственные учреждения);

2) организовать мониторинг своевременного проведения подведомственными учреждениями текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) до 15 сентября 2020 года обеспечить выполнение подведомственными учреждениями необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности, с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду и получением на их основании паспортов готовности к отопительному периоду.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) организовать подготовку к отопительному сезону 2020/2021 года объектов подведомственных учреждений;

2) обеспечить своевременность проведения текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а также систем инженерного обеспечения подведомственных учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учёта у потребителя;

5) до 01 сентября 2020 года завершить подготовку объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2020/2021 года с обязательной промывкой тепловых систем.

6. Рекомендовать главам муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 03 июня 2020 года подвести итоги отопительного сезона 2019/2020 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года, с учетом имевших место в предыдущем отопительном периоде недостатков.

2) в сроки и в соответствии с требованиями Правил оценки готовности осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону;

3) обеспечить представление в администрацию муниципального образования Камышловский муниципальный район сведений о подготовке жилищного фонда, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года;

4) продолжить работу по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также обеспечить регистрацию прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные;

5) обеспечить контроль за целевым использованием средств местного бюджета, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2020/2021 года.

7. Рекомендовать организациям, имеющим в собственности, оперативном управлении или на ином законном праве объекты и сети коммунальной инфраструктуры, во взаимодействии с органами местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 03 июня 2020 года разработать планы мероприятий по подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года с учетом имевших место в предыдущем отопительному периоде недостатков;

2) обеспечить:

погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетические ресурсы, в том числе путем взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

котельные, осуществляющие теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе;

3) до 15 сентября 2020 года обеспечить создание:

на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объемах;

необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

4) до 15 сентября 2020 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2020/2021 года объектов и сетей коммунальной инфраструктуры.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования

Камышловский муниципальный район В.Г. Ширыкалова.

9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.kamyshlovsky-region.ru.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов

Приложение № 1
 к постановлению
 администрации
 муниципального образования
 Камышловский
 муниципальный район
 от 08.05.2020 года № 182-ПА

**План мероприятий
 по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и
 коммунального комплекса муниципального образования Камышловский
 муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года**

| № пп | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|---------|--|--------------------|--|
| 1. | Подведение итогов отопительного сезона 2019/2020 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года | до 03.06.2020г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию) отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 2. | Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15.09.2020г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию) |
| 3 | Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объемах | до 15.09.2020г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию) |
| 4 | Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населенных пунктах МО Камышловский муниципальный район бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации | в течение года | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), Комитет по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 5 | Организация работ и обеспечение контроля за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2020/2021 года подведомственных муниципальных казенных учреждений образования муниципального Камышловский район | до 01.09.2020г | Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 6 | Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя | до 01.09.2020г | Муниципальные казённые учреждения муниципального образования Камышловский муниципальный район |
| 7 | Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в осенне-зимний период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории МО Камышловский муниципальный район | В сроки, установленные распоряжением Правительства Свердловской области | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 8 | Организация мониторинга выполнения потребителями тепловой энергии требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | еженедельно с 01 августа по 15 сентября 2020 г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 9 | Организация мониторинга выполнения теплоснабжающими организациями требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | еженедельно с 01 августа по 01 ноября 2020 г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 10 | Организация мониторинга выполнения муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав МО | еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2020 г | отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации |

| | | | |
|----|--|---|---|
| | Камышловский муниципальный район требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | | МО Камышловский муниципальный район |
| 11 | Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности к отопительному сезону (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду») | В сроки установленные приказом № 103 от 12.03.2013г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций (по согласованию) |
| 12 | Информирование Думы МО Камышловский муниципальный район о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2020/2021 года | По мере необходимости | отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 13 | Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла | с 15.09.2020г до полного включения тепла | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 14 | Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район | ежедневно, с 15.09.2020г до полного включения отопления | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |

Приложение № 2
 к постановлению
 администрации
 муниципального образования
 Камышловский
 муниципальный район
 от 08.05.2020 года № 182-ПА

**Информация
 об итогах отопительного сезона 2019/2020 года**

Проведение подготовительных работ к отопительному периоду 2019/2020 года осуществлялось в соответствии с постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20 мая 2019 года № 204-ПА «Об итогах отопительного сезона 2018/2019 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года», планами мероприятий, утверждёнными постановлениями глав муниципальных образований сельских поселений.

По данным Государственной статистической отчетности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 01 ноября 2019 года техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в условиях зимнего периода 2019-2020 годы по основным показателям составила 100 процентов.

На 15 сентября 2019 года нормативные запасы топлива созданы на всех теплоисточниках, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы. В период прохождения отопительного периода поставки котельного топлива осуществлялись стабильно.

Запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по состоянию на 01 ноября 2019 года составил 100%.

Уральским управлением Ростехнадзора проверка готовности Камышловского района к отопительному сезону 2019/2020 года проведена 25 октября 2019 в отношении пяти сельских поселений, входящих в состав муниципального района. По итогам проверки паспорта готовности получены Восточным, Зареченским, Обуховским сельскими поселениями. По результатам повторной проверки 15 ноября признано готовым к отопительному сезону Калиновское сельское поселение. Акт готовности к прохождению отопительного периода муниципальным районом получен 17 января 2020 года, после исполнения предписания Ростехнадзора, выданного теплоснабжающей организации ИП Захаров Д.А.

Полное подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования, к системам централизованного теплоснабжения осуществлено 25 сентября (в 2018 году

03 октября). Последними завершили подключение тепла жилищный фонд п/о Порошино.

В целом по Камышловскому району отопительный сезон 2019/2020 года как и в предыдущий период проведён организованно.

В октябре – ноябре 2019 продолжалась работа по капитальному ремонту двух мазутных котлов котельной Министерства обороны отапливающей объекты социальной сферы и жилищный фонд п/о Порошино, п. Еланский. На начало отопительного сезона проведение данных мероприятий не сказалось, котельная продолжала подавать тепло на цели горячего водоснабжения и начиная с 04 сентября на цели теплоснабжения. Параллельно осуществлялись работы по переводу оборудования котельной на газовое топливо.

По данным зафиксированным единой диспетчерской службой района в период с 01 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года на территории района произошло 65 технологических нарушений на объектах коммунального хозяйства, 3 из которых продолжительностью более суток. В начале отопительного сезона более суток отсутствовала подача тепла в жилые дома п. Восход, в результате порывы на теплотрассе, которые устраниены подрядной организацией в рамках гарантийного срока выполненных работ по замене сетей в 2017 году. В первой декаде апреля 2020 г., в результате работы не в полную мощность котельной п/о Порошино, отсутствие в течение трех суток горячего водоснабжения.

По объектам возникновения технологические нарушения распределились следующим образом: на сетях и источниках теплоснабжения 7 (предыдущий отопительный период –2), на системах водоснабжения 22 (предыдущий отопительный период – 29), водоотведения 0 (предыдущий отопительный период – 2), на объектах электроснабжения 36 (предыдущий отопительный период -35).

Для устранения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы муниципального образования Камышловский муниципальный район и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций муниципального образования Камышловский муниципальный район и сельских поселений, что позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Запас материально-технических ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства, по состоянию на 01 апреля 2020 года составил 92,6 процентов от

задания.

По состоянию на 01 апреля 2020 года в муниципальном районе оставалось:

1220 тонн угля (на 32 дня), 2779 тонн мазута (на 50 дней), 3143 м. кубических дров (на 44 дня). Перебои в поставках топлива в течение отопительного сезона отсутствовали.

Задолженность ресурсоснабжающих организаций за ранее потреблённые топливно-энергетические ресурсы по состоянию на 01 апреля 2020 года составила 37,1 млн. рублей, из которых 33,4 млн. рублей задолженность свыше одного месяца. Объем просроченной задолженности перед акционерным обществом «Уралсевергаз» составляет 0,149 млн. рублей, перед Свердловским филиалом открытого акционерного общества «ЭнергосбытПлюс» - 1,76 млн. рублей, акционерным обществом «Управление снабжения и сбыта Свердловской области» - 14,8 млн. рублей (общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»), 16,7 млн. рублей перед прочими поставщиками ресурсов.

Согласно постановлений глав муниципальных образований сельских поселений датами окончания отопительного сезона 2019/2020 определено 10-15 мая 2020 года.