



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.04.2020

№ 176-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский
муниципальный район, Зареченское сельское поселение,
деревня Коровякова, улица Садовая, 19**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2901001:400, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, деревня Коровякова, улица Садовая, 19, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1500 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 27 марта 2020 года № 053/2020 в размере 13200 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч двести рублей 00 коп.) в год.

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 396 руб. 00 коп. (триста девяносто шесть рублей 00 коп.);

- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 2640 руб. 00 коп. (две тысячи шестьсот сорок рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети «Интернет» <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов