



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 17.03.2023 г. № 145-ПА  
г. Камышлов

**Об установлении публичного сервитута,  
с местоположением: Свердловская область, Камышловский район  
для размещения линейного объекта «Газопровод к объекту:  
Свердловская область, Камышловский район,  
п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8»**

Рассмотрев ходатайство Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (именуемое далее «Учреждение») в лице начальника филиала Учреждения (по ЦВО) Бурмистрова Алексея Николаевича, действующего на основании доверенности № 291 от 02 декабря 2022 года выданной временно исполняющей обязанности начальника Учреждения Мартяновой Гузель Нилевной, об установлении публичного сервитута с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137 «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление Публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденным постановлением администрации Камышловского муниципального района от 25 октября 2022 года № 680-ПА», на основании постановления главы Камышловского муниципального района от 20 февраля 2023 года № 19-ПГ «Об утверждении проекта изменений в части документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения линейного объекта «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8», руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, администрация Камышловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения линейного объекта «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8» на основании ходатайства Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (по центральному военному округу) (ОГРН 1027700430889, ИНН 7729314745) в отношении частей кадастровых кварталов 66:13:1601001, 66:13:0103002 площадью 764 кв. метра и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 66:13:1601001:179, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, у села Шилкинское, площадью – 4166 кв. метров;

2) 66:13:0000000:283, категория земель – земли лесного фонда, адрес: Свердловская область, Камышловский район, территория лесного фонда ГУСО "Камышловское лесничество", площадью – 1906 кв. метров;

3) 66:13:0000000:3 (единое землепользование), категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, полоса отвода железной дороги г. Екатеринбург – г. Тюмень, площадью – 636 кв. метров;

4) 66:13:0103002:688, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, ГУ "Еланская квартирно-эксплуатационная часть ", площадью – 2135 кв. метров.

2. Установить срок 12 месяцев, в течение которого использование частей кадастровых кварталов и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно в связи с осуществлением публичного сервитута, установленного настоящим постановлением.

3. Утвердить границы публичного сервитута в отношении частей кадастровых кварталов и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с описаниями местоположения границ (приложение № 1).

4. Установить:

1) размер платы за публичный сервитут в отношении частей земель кадастровых кварталов 66:13:1601001, 66:13:0103002 – 0,1 процента кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков Камышловского муниципального района, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

2) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:13:1601001:179 – 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, рассчитанной пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

5. Филиалу Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (по центральному военному округу):

1) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении частей земель кадастровых кварталов 66:13:1601001, 66:13:0103002 и части земельного участка с кадастровым номером 66:13:1601001:179, единым платежом на расчетный счет администрации Камышловского муниципального района в Управлении Федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации по Свердловской области (Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района) ИНН 6644000804, КПП 663301001, банк получателя: Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, город Екатеринбург, р/сч 03100643000000016200, к/сч 40102810645370000054, БИК 016577551, ОКТМО 65623455, КБК 90111105013050001120;

2) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:0000000:283, 66:13:0000000:3, 66:13:0103002:688 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут;

3) разместить линейный объект «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8» в границах зоны действия публичного сервитута;

4) привести части земель кадастрового квартала и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для осуществления которого был установлен публичный сервитут настоящим постановлением.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (С.Л. Тагильцев) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Камышловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) в администрацию Обуховского сельского поселения;

3) в администрацию Калиновского сельского поселения;

4) настоящее постановление разместить на официальном сайте

администрации Камышловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kamyshlovsky-region.ru>.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации  
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян