



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2023 г. № 12-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область,
Камышловский район, восточная часть кадастрового квартала
66:13:1601001, вблизи деревни Ялунина**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:13:1601001:1090, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, восточная часть кадастрового квартала 66:13:1601001, вблизи деревни Ялунина, с видом разрешенного использования – овощеводство, общей площадью 87800 кв.м., в том числе земли ограниченного использования: зона затопления 1% реки Пышма (весь), прибрежная защитная полоса реки Пышма (весь), водоохранная зона реки Пышма (весь), сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика

от 19 декабря 2022 года № 0366/2022 в размере 13680 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 410 руб. 40 коп. (четыреста десять рублей 40 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 13680 руб. 00 коп. (тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян