



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

11.08.2020

№ 392-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора  
аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация,  
Свердловская область, Камышловский муниципальный район,  
Обуховское сельское поселение, село Володинское,  
улица Заречная, 5**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район, Администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:1801001:305, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Володинское, улица Заречная, 5, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1956 кв. метров, сроком на двадцать лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 20 июля 2020 года № 080/2020 в размере 16560 рублей 00 копеек (шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона - 496 рублей 80 копеек (четыреста девяносто шесть рублей 80 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 3312 рублей 00 копеек (три тысячи триста двенадцать рублей 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.М. Пестиков).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети «Интернет» по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации  
муниципального образования  
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов