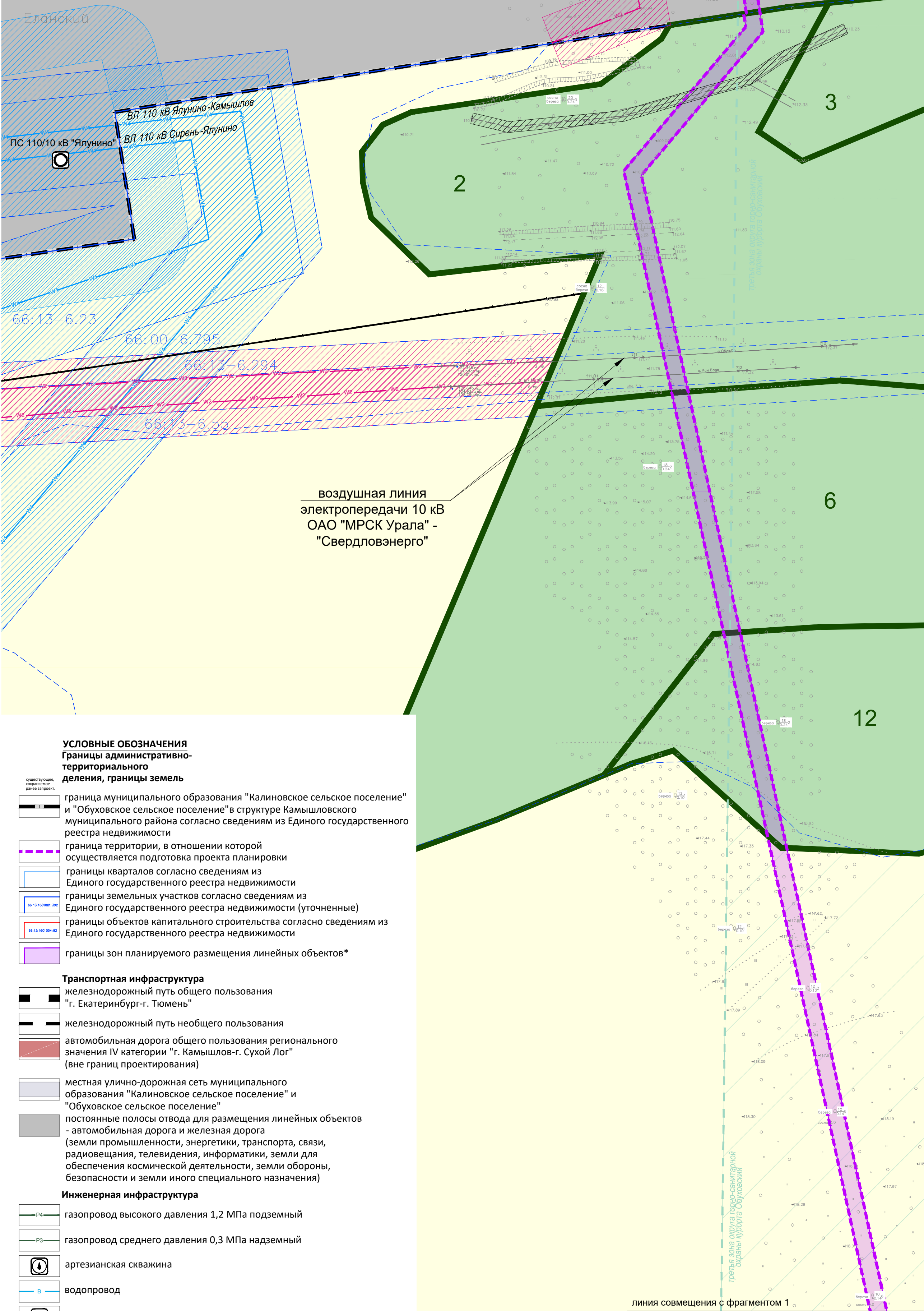
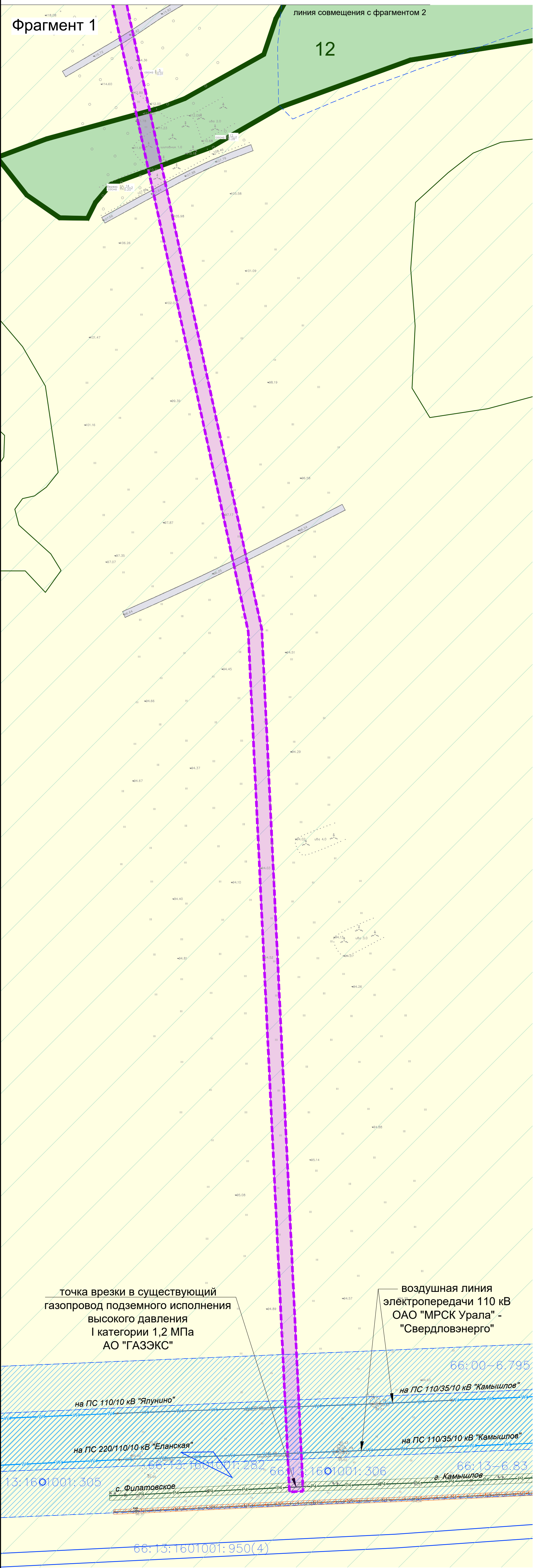
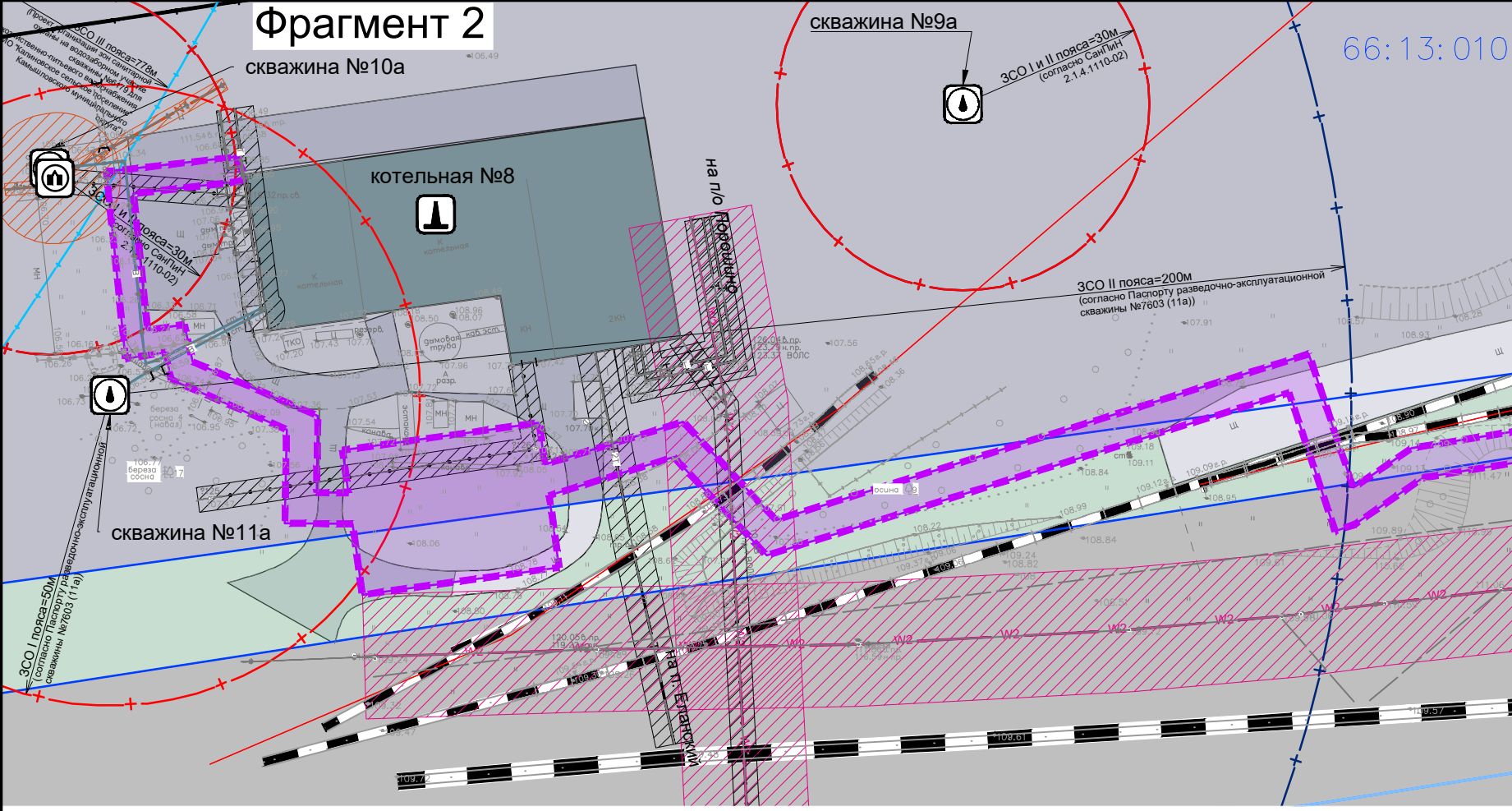




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы административно-территориального деления, границы земель

- граница муниципального образования "Калиновское сельское поселение" и "Обуховское сельское поселение" в структуре Камышловского муниципального района согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
- границы объектов капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы зон планируемого размещения линейных объектов*

Транспортная инфраструктура

- железнодорожный путь общего пользования "г. Екатеринбург-г. Тюмень"
- железнодорожный путь необщего пользования
- автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV категории "г. Камышлов-г. Сухой Лог" (вне границ проектирования)
- местная улично-дорожная сеть муниципального образования "Калиновское сельское поселение" и "Обуховское сельское поселение"
- постоянные полосы отвода для размещения линейных объектов - автомобильная дорога и железная дорога (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения)

Инженерная инфраструктура

- газопровод высокого давления 1,2 МПа подземный
- газопровод среднего давления 0,3 МПа надземный
- артезианская скважина
- водопровод
- источник тепловой энергии - котельная
- тепловывод распределительный (квартальный)
- электрическая подстанция 110 кВ (вне границ проектирования)
- таговая подстанция (железной дороги) (вне границ проектирования)
- распределительный пункт (РП)
- воздушные линии электропередачи 110 кВ
- воздушные линии электропередачи 6,10 кВ
- кабельные линии электропередачи 0,4 кВ
- воздушная линия связи
- линейно-кабельное сооружение связи

Здания и сооружения

- здание производственное

Категории земель:
на которые градостроительные регламенты не устанавливаются
зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья)
земли лесного фонда (защитные леса - защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д, путей общего пользования, автомобильных дор общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ)
земли лесного фонда (эксплуатационные леса)
прочие территории (участки с неопределенной категорией земель)

условные границы выделов 2; 3; 6; 12 квартала 4 СХПК "Надежда" ПТУ "Камышловское лесничество" согласно выписке из государственного лес реестра Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской облас

на которые действие градостроительных регламентов распространяется
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
* - на земельные участки для размещения линейного объекта действие градостроительного регламента не распространяется

Границы зон с особыми условиями использования территории
границы зон с особыми условиями использования территории согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости

- границы охранных зон трубопроводов (газопроводов)
- границы охранных зон тепловых сетей
- границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства 110 кВ (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства 6,10 кВ (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства 0,4 кВ (вдоль линий электропередачи)
- границы охранных зон линий и сооружений связи
- границы придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования регионального значения
- третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- границы санитарно-защитной зоны железнодорожных путей "г. Екатеринбург - г. Тюмень"

Ведомость зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки			
Кадастровый номер земельного участка	Наименование	Тип объекта	Содержание ограничений
1	2	3	4
66-13-0103002-2978	Охранная зона ВЛ 10 кВ ф. Обуховский	Зона с особыми условиями использования территории	Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 20 марта 1984 г. № 250 "Об утверждении правил охраны электросетей напряжением свыше 1000 вольт"
66-13-0103002-2979	Охранная зона ВЛ 10 кВ ф. Ялунино	Зона с особыми условиями использования территории	Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 20 марта 1984 г. № 250 "Об утверждении правил охраны электросетей напряжением свыше 1000 вольт"
66-00-6.795	Охранная зона ВЛ 110 кВ Ялунино-Камышлов	Зона с особыми условиями использования территории	Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 20 марта 1984 г. № 250 "Об утверждении правил охраны электросетей напряжением свыше 1000 вольт"
66-13-0103002-2980	Охранная зона ВЛ 110 кВ Еланская-Камышлов	Зона с особыми условиями использования территории	Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 20 марта 1984 г. № 250 "Об утверждении правил охраны электросетей напряжением свыше 1000 вольт"
66-00-6.912	Камышловское лесничество Свердловской области	Зона с особыми условиями использования территории	Лесничество и резервы

Ведомость объектов капитального строительства, стоящих на кадастровом учете, расположенных в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки							
Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Наименование	Разрешенное использование/назначение	Адрес	Проектировщик	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	2	3	4	5	6	7	8
Кадастровый квартал 66:13:0103002							
66:13:0103002:2978	-	Подземные железнодорожные пути, литеры 44	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский р-н, г. Камышлов, с. Еланский, м. 1841, в полосе отвода	Строительное Управление "Роснефтегаз" (ИП) 778553727	Собственность, №66-06-20/020/2012-244 от 11.04.2012	Не зарегистрировано
66:13:000000:1630 (без координат границ)	-	Автомобильная дорога, литеры 44	Транспортное	Свердловская область, Свердловский район, п. Еланский, м. 1841, в полосе отвода	Муниципальное образование "Калиновское сельское поселение"	Собственность, №66-06-20/020/2012-244 от 11.04.2012	Не зарегистрировано
66:13:000000:4050	-	Стационарные железнодорожные пути, литеры 45	7.1 Сооружения железнодорожного транспорта	Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский р-н, г. Камышлов, с. Еланский, м. 1841, в полосе отвода	Строительное Управление "Роснефтегаз" (ИП) 778553727	Собственность, №66-06-20/020/2012-244 от 11.04.2012	Не зарегистрировано

Примечание: *границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не установлены ввиду отсутствия объектов, подлежащих переносу (перестройке).

Гриф: н/с

Экз.: 1

2021-7-ППМ от 24.06.2021					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: "Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г №11, котельная №8"					
Изм.	Коп. Уч.	Лист № Дх.	Подпись	Дата	Лист
Камышловский муниципальный район				Стадия	Лист
Разработ. Казанцева				ППТ	8
Выполнил. Огородникова				Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.	
Проверил. Казанцева				Схема фактического межевания территории, М 1:1000	

Формат 610х1051

Ведомость земельных участков, стоящих на кадастровом учете в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, интересы владельцев которых могут быть затронуты									
№ Уч.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес	Правобладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Кадастровый квартал 66:13:0103001									
7	66:13:0103002:1	176 968	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для полос отвода железной дороги	обл. Свердловская, р-н Камышловский	Данные о правообладателе отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	
179	66:13:0103002:179 (без координат границ)	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	обл. Свердловская, у. с. Шалинское	Данные о правообладателе отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	
Кадастровый квартал 66:13:0103002									
3	66:13:0103002:3	259 991	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для полос отвода железной дороги	обл. Свердловская, р-н Камышловский	Данные о правообладателе отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	
688	66:13:0103002:688	96 021+/-513	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных объектов	Свердловская обл. Камышловский р-н, ПУ "Камышловское лесничество" (ИП) 778553727	Россия Федерация, Свердловская область, Камышловский район, п. Еланский, м. 1841, в полосе отвода	Собственность, №66:13:0103002:688-66:00:2013-01 от 19.03.2019, Постановление (Воскресное) №66:13:0103002:688-66:00:2013-01 от 23.09.2019	Не зарегистрировано	