



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Свердлова, д. 41 г. Камышлов,
Свердловская область, 624860
Телефон/факс (34375) 2-40-80
E-mail: adm_kammr@mail.ru
[https:// kamyshlovsky-region.ru](https://kamyshlovsky-region.ru)

ОКПО 04041651 ОГРН1026601073663
ИНН/КПП 6644001290/663301001

№ _____
На № _____ от 23 апреля 2026г.

620149
Свердловская обл.,
г. Екатеринбург
ул. Начдива Онуфриева
дом 20, кв. 102

Куваевой
Наталье Степановне

Проект решения

О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости — земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Захаровское, ул. Мира, дом 28 с кадастровым номером 66:13:2301001:18

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь ст. 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости – земельного участка площадью 3399 кв.м. с кадастровым номером 66:13:2301001:18, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Захаровское, улица Мира, дом 28, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Куваев Виктор Алексеевич ХХ.ХХ.ХХХХ года рождения, умерший 27 февраля 2024 года, свидетельство о смерти V-АИ № ХХХХХХ от ХХ.ХХ.ХХХХ года, выданное отделом ЗАГС города Камышлова Управления записи актов гражданского состояния Свердловской области, что подтверждается сведениями из ЕГР ЗАГС о смерти.

2. Право собственности Куваева Виктора Алексеевича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости — земельный участок подтверждается правом общей долевой собственности на земельный участок на основании государственной регистрации права 1/3 доля № 66-66-20/015/2009-4440 от 21 июля 2009 года, 2/3 доли № 66-66-20/034/2012-369 от 04 декабря 2012 года.

3. Фактическое принятие наследства женой Куваевой (Даниловой) Натальей Степановной XX.XX.XXXX года рождения, паспорт, СНИЛС, свидетельство о заключении брака, зарегистрированной по адресу: г. Екатеринбург, улица Начдива Онуфриева, дом 20, кв. 102, на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости наступает в соответствии со ст. 1111 ГК РФ, ст. 1142 ГК РФ, п. 1.2. ст. 1152 ГК РФ, п. 2 ст. 1153 ГК РФ, п. 1 ст. 1154 ГК РФ и Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 года № 9 «О судебной практике по делам о наследовании».

4. Сведения о правообладателе ранее учтенного жилого дома подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.