



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Свердлова, д. 41 г. Камышлов,
Свердловская область, 624860

Телефон/факс (34375) 2-40-80

Е-mail: adm_kammr@mail.ru

[https:// kamyshevsky-region.ru](https://kamyshevsky-region.ru)

ОКПО 04041651 ОГРН1026601073663

ИНН/КПП 6644001290/663301001

№ _____
На № _____ от 21 апреля 2026г.

620142
Свердловская обл.,
г. Екатеринбург
ул. Степана Разина
дом 72, корпус 3 кв. 11

Томашевскому
Алексею Александровичу

Проект решения

О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости — земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышевский район, деревня Ерзовка, ул. Спортивная, дом 3 с кадастровым номером 66:13:0103001:148

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь ст. 5, 30 Устава Камышевского муниципального района, администрация Камышевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости – земельного участка площадью 5000 кв.м. с кадастровым номером 66:13:0103001:148, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышевский район, деревня Ерзовка, улица Спортивная, дом 3, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Томашевский Александр Вадимович ХХ.ХХ.ХХХХ года рождения, умерший ХХ.ХХ.ХХХХ года, свидетельство о смерти III-АИ № 557854 от ХХ.ХХ.ХХХХ года, выданное отделом записи актов гражданского состояния Ленинского района города Екатеринбурга Свердловской области, что

подтверждается сведениями из ЕГР ЗАГС о смерти. Наследственное дело № XX/XXXX, наследником, принявшим наследство, является Томашевский Алексей Александрович XX.XX.XXXX года рождения, место рождения, паспорт, СНИЛС, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Степана Разина, дом 72, корпус 3, квартира 11.

2. Право собственности Томашевского Александра Вадимовича на указанный в пункте 1 настоящего проекта решения объект недвижимости — земельный участок подтверждается свидетельством на право собственности на землю от 13 марта 1995г. № 5302, выданного на основании договора купли-продажи № 271 от 13 марта 1995 года.

3. Свидетельство о праве на наследство на вышеуказанный земельный участок не получено. Право наследования Томашевским Алексеем Александровичем на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости наступает в соответствии со ст. 1111 ГК РФ, ст. 1142 ГК РФ, п. 1.2. ст. 1152 ГК РФ, п. 2 ст. 1153 ГК РФ, п. 1 ст. 1154 ГК РФ и Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 года № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» и на основании ответа на запрос № 01-655 от 02 марта 2026г. нотариусу Головину А.И. Нотариальной палаты Свердловской области.

4. Сведения о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости — земельного участка подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.