



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Свердлова, д. 41 г. Камышлов,
Свердловская область, 624860

Телефон/факс (34375) 2-40-80

E-mail: adm_kammr@mail.ru

[https:// kamyshevsky-region.ru](https://kamyshevsky-region.ru)

ОКПО 04041651 ОГРН1026601073663

ИНН/КПП 6644001290/663301001

№ _____
На № _____ от 07 мая 2026г.

624860
Свердловская обл.,
г. Камышлов
ул. Строителей
д. 35, кв. 2

Семенову
Вячеславу Владимировичу

Павловой
Дарье Юрьевне

Проект решения

О выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости — земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, коллективный сад «Рябинушка», участок № 91 с кадастровым номером 66:13:0903002:112

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости – земельного участка площадью 742 кв.м., с кадастровым номером 66:13:0903002:112, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, коллективный сад «Рябинушка», участок № 91 в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Семенов Владимир Николаевич ХХ.ХХ.ХХХХ года рождения, умерший ХХ.ХХ.ХХХХ года, свидетельство о смерти IV-АИ от ХХ.ХХ.ХХХХ года, выданное отделом записи актов гражданского состояния города Камышлова Свердловской области, что подтверждается сведениями из

ЕГР ЗАГС о смерти. Наследственное дело № ХХ/ХХХХ, наследниками, принявшими наследство, являются сын Семенов Вячеслав Владимирович 23 мая 1979 года рождения, паспорт, СНИЛС и внучка Павлова Дарья Юрьевна 23 февраля 1989 года рождения, паспорт, СНИЛС, зарегистрированные по адресу: Свердловская область, город Камышлов, улица Строителей, дом 35, квартира 2.

2. Право собственности Семенова Владимира Николаевича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости — земельный участок подтверждается правом собственности на земельный участок на основании договора купли-продажи от 13 ноября 2003 года, государственная регистрация 66-01/20-23/2003-77 от 05 декабря 2003 года.

3. Свидетельство о праве на наследство на вышеуказанный земельный участок не выдавалось. Право фактического наследования Семеновым Вячеславом Владимировичем и Павловой Дарьей Юрьевной на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости наступает в соответствии со ст. 1111 ГК РФ, ст. 1142 ГК РФ, п. 1.2. ст. 1152 ГК РФ, п. 2 ст. 1153 ГК РФ, п. 1 ст. 1154 ГК РФ и Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 года № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» и на основании ответа на запрос № 01-1212 от 09 апреля 2026г. нотариусу Соколовой Е.В. Нотариальной палаты Свердловской области.

4. Сведения о правообладателях учтенного земельного участка подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости.