



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.01.2022 г. № 1-ПА
г. Камышлов

**Об установлении публичного сервитута, с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район для размещения линейного
объекта «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский
район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8»**

Рассмотрев ходатайство Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (по центральному военному округу) в лице временно исполняющего обязанности начальника филиала А.Н. Бурмистрова, об установлении публичного сервитута с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137 «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», на основании постановления главы Камышловского муниципального района от 17 ноября 2021 года № 144-ПП «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) и установления публичного сервитута для размещения линейного объекта «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 09 декабря 2021 года № 158 руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения линейного объекта «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8» на основании ходатайства в пользу Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (по центральному военному округу) (ОГРН 1027700430889, ИНН 7729314745) в отношении части кадастрового

квартала 66:13:1601001, площадью 1771 кв. метр и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 66:13:1601001:179, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, площадью – 4840 кв. метров;

2) 66:13:0000000:283, категория земель - земли лесного фонда, адрес: Свердловская область, Камышловский район, территория лесного фонда ГУСО «Камышловское лесничество», участок расположен на территории Камышловского лесничества, Камышловского участкового лесничества, урочище СХПК «Надежда» в квартале 4 (части выделов 2,6,12), площадью 2132 кв. метра.

3) 66:13:0000000:3 (единое землепользование), категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, полоса отвода железной дороги г. Екатеринбург – г. Тюмень, площадью – 967 кв. метров;

4) 66:13:0103002:688, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, адрес: Свердловская область, Камышловский район, ГУ «Еланская квартирно-эксплуатационная часть», площадью – 1366 кв. метров.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении частей кадастровых кварталов и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с описаниями местоположения границ (приложение 1).

3. Установить:

1) размер платы за публичный сервитут в отношении части земель кадастрового квартала 66:13:1601001 – 0,1 процента кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков Камышловского муниципального района, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

2) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:13:1601001:179 – 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, рассчитанной пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

4. Филиалу Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (по центральному военному округу):

1) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении части земель кадастрового квартала 66:13:1601001 и части земельного участка с кадастровым номером 66:13:1601001:179, единым платежом на расчетный счет

Администрации Камышловского муниципального района в Управлении Федерального казначейства Министерства финансов Российской Федерации по Свердловской области (Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район) ИНН 6644000804, КПП 663301001, банк получателя: Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, р/сч 03100643000000016200, к/сч 40102810645370000054, БИК 016577551, ОКТМО 65623455, КБК 90111105013050001120;

2) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:0000000:283, 66:13:0000000:3, 66:13:0103002:688 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут;

3) разместить линейный объект «Газопровод к объекту: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, в/г № 11, котельная № 8» в границах зоны действия публичного сервитута.

4) привести части земель кадастрового квартала и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, для размещения которого был установлен публичный сервитут настоящим постановлением.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу делопроизводства, муниципальной службы и контроля администрации Камышловского муниципального района (В.Ю. Якимов) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Камышловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) в администрацию Обуховского сельского поселения, администрацию Калиновского сельского поселения;

3) для размещения на официальном сайте Камышловского муниципального района (<https://kamyslovsky-region.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) для опубликования настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Камышловского муниципального района.

7. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

Е.А. Баранов