ПРОТОКОЛ № 25

открытого заседания комиссии об итогах аукциона на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка

г. Камышлов 09 января 2023 года
ул. Гагарина, 1-а 10 час. 00 мин.

Место, дата и время проведения аукциона – **Российская Федерация, Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, д 1 а, 09.01.2023 года в 10 ч. 00 мин**.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации Камышловского муниципального района.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района;

Члены комиссии:

Парфенова Наталья Игоревна – заместитель главы администрации Камышловского муниципального района;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района;

Урванцева Марина Игоревна – главный специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района;

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района.

Лот № **2**

1. **Характеристика предмета аукциона:**

Земельный участок, с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, юго-западная часть кадастрового квартала 66:13:0902007, вблизи деревни Бутырки,** общей площадью **7837** кв.м., (категория земель – **земли сельскохозяйственного назначения**), кадастровый номер **66:13:0902007:1164**. Разрешенный вид использования – **обеспечение сельскохозяйственного производства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **10** лет.

2. **Сведения об участниках:**

- карточка № 1 Зырянов Михаил Иванович, зарегистрирован по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, д. Бутырки, ул. Советская, д. 22**.

- карточка № 2 Кочнев Владимир Андреевич, зарегистрирован по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Бутырки, улица Советская, д. 10**.

3. **Предложения участников:**

После объявления начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды (ежегодный размер арендной платы) в сумме **6720,00 (шесть тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек)** все участники осуществляли по шагу аукциона в размере **201 (двести один) рубль 60 копеек** повышение цены за участок.

Номер шага	Шаг аукциона (%)	№ участника	Цена шага (руб.)	Размер ежегодной арендной платы
Начальная цена предмета аукциона			**6720,00**	
	Начальная цена	1,2		6720,00
485.	3	1,2	201,60	104496,00
486.	3	1	201,60	104697,60

Комиссия, рассмотрев предложения участников, приняла решение:

Признать победителем аукциона **от 09 января 2023 года** на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № **2 – Зырянова Михаила Ивановича,** как предложившего наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка – **104697 рублей 60 копеек (сто четыре тысячи шестьсот девяносто семь рублей 60 копеек).**

Участникам аукциона: **Кочневу Владимиру Андреевичу,** участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение 3-х рабочих дней со дня подписания данного протокола вернуть задаток в сумме **6720,00 (шесть тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек)**.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора аренды (купли-продажи) земельного участка.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды (купли-продажи) земельного участка, задаток ему не возвращается и он утрачивает право заключения указанного договора.

Председатель _____ В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя _____ М. И. Бобре

Члены комиссии:

_____ Н.И. Парфенова

_____ С.М. Пестиков

_____ М.И. Урванцева

_____ М.Э. Большедворская

Секретарь комиссии:

_____ И.А. Андреев

1 ЕКЗ получил
09.01.2023 Зырянов М.И.