

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000003280000000179-3

30.04.2025 10:31:01

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании *Постановления администрации Камышловского муниципального района № 148-ПА от 27.03.2025 г., Постановления администрации Камышловского муниципального района № 147-ПА от 27.03.2025 г. ст. 9.11, ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аренда з/у
2. Продавец (арендодатель): муниципальное образование Камышловский муниципальный район Свердловской области
3. Организатор: КАМЫШЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ, Юридический адрес: 624860, Россия, Свердловская, Камышлов, Гагарина, 1а, Почтовый адрес: 624860, Российская Федерация, Свердловская обл., г. Камышлов, Свердловка, 41
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Школьная, 45 Б	124 000,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	105 000,00 руб.	Состоялся

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000003280000000179.

6. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Бобре Марина Ивановна	Зам. председателя комиссии	председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района
2.	Парфенова Наталья Игоревна	Член комиссии	заместитель главы администрации Камышловского муниципального района
3.	Пестиков Сергей Михайлович	Член комиссии	заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района
4.	Урванцева Марина Игоревна	Член комиссии	главный специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района

5.	Большедворская Марина Эдвардовна	Член комиссии	главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района
6.	Андреев Иван Алексеевич	Секретарь	ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Школьная, 45 Б	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УРАЛСТАР-ТРЕЙД"	6662097323 667001001	620066, Россия, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Комсомольская, д. 10Б, кв. 31
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Индивидуальный предприниматель ТЕМЕРЕВ ДЕНИС АНДРЕЕВИЧ	661304645310	624852, Россия, Свердловская, Обуховское, Спортивная, 14
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
--------------------------------	------------------------	---------------------------------	------------------------------------

№ 1 - Земельный участок с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Школьная, 45 Б	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УРАЛСТАР-ТРЕЙД"	480522/648857	28.04.2025 07:28:17
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Индивидуальный предприниматель ТЕМЕРЕВ ДЕНИС АНДРЕЕВИЧ	476913/643971	16.04.2025 13:48:03
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Нестеренко Илья Андреевич	480549/648902	28.04.2025 08:01:58
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Федоров Павел Николаевич	480552/648907	28.04.2025 08:04:26

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Индивидуальный предприниматель ТЕМЕРЕВ ДЕНИС АНДРЕЕВИЧ	108 150,00 руб.	30.04.2025 08:00:51	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Мира, земельный участок 309 Б	Индивидуальный предприниматель ТЕМЕРЕВ ДЕНИС АНДРЕЕВИЧ	108 150,00 руб.	476913/643971		16.04.2025 13:48:03

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор с единственным участником ОБЩЕСТВО

С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УРАЛСТАР-ТРЕЙД" по начальной цене ежегодной арендной платы 124000 (сто двадцать четыре) тысячи рублей 00 копеек.

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

12. Заключить договор с победителем электронного аукциона индивидуальным предпринимателем Темеревым Денисом Андреевичем, предложившим наибольшую ставку в размере 108150 (сто восемь тысяч сто пятьдесят рублей) 00 копеек.

12.1. Основание: п. 17 статьи 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Бобре М.И.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Парфенова Н.И.

Член комиссии

/  /
(подпись)

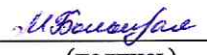
Пестиков С.М.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Урванцева М.И.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Большедворская М.Э.

Секретарь

/  /
(подпись)

Андреев И.А.