

## Информационное сообщение

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, администрация Камышловского муниципального района информирует о возможном предоставлении на правах аренды (собственности) земельных участков, с местоположением:

1) Свердловская область, Камышловский район, деревня Борисова, смежный с земельным участком 66:13:1601007:133, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1544 кв.м., в кадастровом квартале 66:13:1601007, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2) Свердловская область, Камышловский район, деревня Борисова, смежный с земельным участком 66:13:1601007:281, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1957 кв.м., в кадастровом квартале 66:13:1601007, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3) Свердловская область, Камышловский район, деревня Борисова, смежный с земельным участком 66:13:1601007:295, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1936 кв.м., в кадастровом квартале 66:13:1601007, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

4) Свердловская область, Камышловский район, деревня Борисова, смежный с земельным участком 66:13:1601007:296, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1935 кв.м., в кадастровом квартале 66:13:1601007, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Обуховского сельского поселения утвержденными Решением думы Обуховского сельского поселения № 104 от 05.12.2019 г. земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1 (зона жилой застройки).

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; обслуживание жилой застройки; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; амбулаторно - поликлиническое обслуживание; дошкольное, начальное и среднее общее образование; культурное развитие; парки культуры и отдыха; обеспечение занятий спортом в помещениях; энергетика.

Условно разрешенные виды использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; передвижное жилье; средне этажная жилая застройка; социальное обслуживание; религиозное использование; деловое управление; рынки; общественное питание; гостиничное обслуживание; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; связь; складские площадки; транспорт; стоянки транспорта общего пользования; курортная деятельность; санаторная деятельность; историко-культурная деятельность; специальное пользование водными объектами; гидротехнические сооружения; животноводство; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; запас.

Вспомогательные виды использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними): хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; бытовое обслуживание; размещение автомобильных дорог; общее пользование водными объектами; земельные участки (территории) общего пользования; улично-дорожная сеть; благоустройство территории; ведение огородничества; ведение садоводства.

5) Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, смежный с земельным участком 66:13:3201002:84, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1411 кв.м., в кадастровом квартале 66:13:3201002, разрешенный вид использования: для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Восточного

сельского поселения утвержденными Решением думы Восточного сельского поселения № 140 от 27.09.2017 г. земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Малоэтажная и блокированная застройка.

Виды разрешенного использования земельных участков в зоне Ж-1: для индивидуального жилищного строительства (2.1); для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2); блокированная жилая застройка (2.3).

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка. Заявления принимаются по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1А, кабинет 207 в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин. в течение 30 дней со дня размещения данного извещения на сайтах в сети интернет <https://kamyshlovsky-region.ru>, <https://torgi.gov.ru>. Дата и время окончания приема заявлений: до 12 ч. 00 мин. 01.12.2025 г. Заявления подаются лично или через представителя по доверенности, посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет, на сайте ГИС Торги, по адресу электронной почты: [raion.komitet@yandex.ru](mailto:raion.komitet@yandex.ru) (документы должны быть подписаны ЭЦП), до указанной даты. Заявления, поступившие позднее указанной даты, возвращаются заявителю.

Ознакомиться со схемами расположения земельных участков можно на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/new>, либо по указанному выше адресу в Камышловском районном комитете по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, кабинет 207, в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин.

Телефон для справок 8 (34375) 2-46-45.