

Информационное сообщение

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ муниципальное образование Камышловский муниципальный район информирует о возможном предоставлении на правах аренды или собственности земельных участков, расположенных по адресу:

- Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Набережная, 127, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1251 кв.м., с кадастровым номером 66:13:2201001:807, разрешенный вид использования: для размещения объекта индивидуального жилищного строительства. Зона затопления 1% обеспеченности территории муниципального образования Обуховское сельское поселение.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Обуховского сельского поселения утвержденными Решением думы Обуховского сельского поселения № 104 от 05.12.2019 г. земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; обслуживание жилой застройки; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; амбулаторно - поликлиническое обслуживание; дошкольное, начальное и среднее общее образование; культурное развитие; парки культуры и отдыха; обеспечение занятий спортом в помещениях; энергетика.

Условно разрешенные виды использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; социальное обслуживание; религиозное использование; деловое управление; рынки; общественное питание; гостиничное обслуживание; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; связь; складские площадки; транспорт; стоянки транспорта общего пользования; курортная деятельность; санаторная деятельность; историко-культурная деятельность; специальное пользование водными объектами; гидротехнические сооружения; животноводство; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; запас.

Вспомогательные виды использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними): хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; бытовое обслуживание; размещение автомобильных дорог; общее пользование водными объектами; земельные участки (территории) общего пользования; улично-дорожная сеть; благоустройство территории; ведение огородничества; ведение садоводства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен.

- Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Октябрьская, земельный участок 14 а, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1498 кв.м., с кадастровым номером 66:13:3201002:517, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Зона затопления 1% обеспеченности территории муниципального образования Восточное сельское поселение.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Восточного сельского поселения утвержденными Решением думы Восточного сельского поселения № 140 от 27.09.2017 г. земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1.

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для индивидуального жилищного строительства (2.1); для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2); блокированная жилая застройка (2.3).

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявление о намерении

участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка. Заявления принимаются по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1А, кабинет 207 в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин. в течение 30 дней со дня размещения данного извещения в газете «Камышловские известия» и на сайте в сети интернет. Дата и время окончания приема заявлений: до 12 ч. 00 мин. 12.05.2022. Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет, по адресу электронной почты: raion.komitet@yandex.ru, до указанной даты. Заявления, поступившие позднее указанной даты, возвращаются заявителю.

Ознакомиться со схемой расположения земельных участков можно на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, либо по указанному выше адресу в Камышловском районном комитете по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, кабинет 207, в понедельник, вторник, среду с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Телефон для справок 8 (34375) 2-46-45.