

## ПРОТОКОЛ № 25

### подведения итогов открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Камышлов  
ул. Гагарина, 1-а

02 октября 2018 года  
10 час. 00 мин.

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

**Основания для проведения аукциона:** открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017г. № 353 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район».

**Лот № 1** Решение о проведении аукциона – постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 10.08.2018г. № 505 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, поселок Ольховка, улица Лесная, 1а».

**Лот № 2** Решение о проведении аукциона – постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район 15.08.2018г. № 519 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Советская, 29а».

**Лот № 3** Решение о проведении аукциона – постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 10.08.2018г. № 509 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, поселок Восход, улица Дружбы, 1».

**Лот № 4** Решение о проведении аукциона – постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 10.08.2018г. № 506 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, переулок Западный, 1а».

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

**Уполномоченный орган проведения аукциона:** Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район

Информация об аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков была опубликована в приложении «Юго-восток» к газете «Камышловские известия» от 23 августа 2018г. № 34 и размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение о проведении торгов № 230818/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района [kamyshlovsky-region.ru](http://kamyshlovsky-region.ru)

#### **Состав комиссии:**

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район – на больничном;



Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район – в отпуске;

Члены комиссии:

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Алешко Светлана Юрьевна – заведующая отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Клименко Алексей Васильевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Каунина Любовь Витальевна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 7, заседание Комиссии правомочно, кворум имеется.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проведено 28 сентября 2018г. (протокол № 24 от 28.09.2018г. рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков)

**Лот № 1.** Все заявки для участия в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок была подана 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен один участник – индивидуальный предприниматель Замиралов Юрий Анатольевич (паспорт 65 14 871346 выдан отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 15.07.2014г., СНИЛС 133-298-497 79, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 30.07.2014г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 19 по Свердловской области), зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, поселок Ольховка, улица Лесная, дом № 3

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, поселок Ольховка, улица Лесная, 1а, общей площадью 40740 кв.м., кадастровый номер 66:13:3901002:60. Разрешенное использование земельного участка: питомники - признается несостоявшимся, в связи с этим принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с индивидуальным предпринимателем Замираловым Юрием Анатольевичем с ценой договора ежегодной арендной платы **4800 (Четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек**

**Лот № 2.** Все заявки для участия в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок была подана 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен один участник – Овчинников Василий Иванович (паспорт 65 05 412007 выдан ОВД района и города Камышлова Свердловской области 13.04.2005 года, СНИЛС № 029-490-330-62), зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Советская, дом № 35.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Советская, 29а, общей площадью 1468 кв.м., кадастровый номер 66:13:3201002:349. Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование



земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства признается несостоявшимся, в связи с этим принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Овчинниковым Василием Ивановичем с ценой договора ежегодной арендной платы **13200 (Тринадцать тысяч двести) рублей 00 копеек**

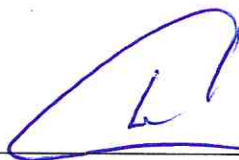
**Лот № 3.** Все заявки для участия в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки. В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, поселок Восход, улица Дружбы, 1, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 66:13:3501001:1260, разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства – признается несостоявшимся.

**Лот № 4.** Все заявки для участия в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок была подана 1 (одна). К участию в открытом аукционе допущен один участник – глава крестьянского (фермерского) хозяйства Овчинников Василий Иванович (паспорт 65 05 412007 выдан ОВД района и города Камышлова Свердловской области 13.04.2005 года, свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства 66 № 007143029 от 27.03.2012г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 19 по Свердловской области), зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Советская, дом № 35.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, переулок Западный, 1а, общей площадью 181433 кв.м., в том числе земли ограниченного использования – 10292 кв.м., кадастровый номер 66:13:3201002:351. Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – скотоводство, признается несостоявшимся, в связи с этим принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с главой крестьянского (фермерского) хозяйства Овчинниковым Василием Ивановичем с ценой договора ежегодной арендной платы **8400 (Восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол подведения итогов открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камышловского муниципального района [kamyshlovsky-region.ru](http://kamyshlovsky-region.ru) 02 октября 2018 года.

Член комиссии:



С.М. Пестиков

Член комиссии:



С.Ю. Алешко

Член комиссии:



А.В. Клименко

Секретарь комиссии:



Л.В. Каунина