

ПРОТОКОЛ № 15

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

28 июня 2019 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 13.06.2019 г. № 96-ПП «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район;

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна – главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

В связи с отсутствием секретаря комиссии Урванцевой Марины Игоревны (очередной отпуск) председателем комиссии Ширыкаловым Валерием Геннадьевичем в соответствии с п. 2.5 «Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район» секретарем комиссии назначен Андреев Иван Алексеевич.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич - ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,7% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Комиссия произвела рассмотрение заявок от претендентов для участия в аукционе открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене.

Информация об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 23 мая 2019 г. № 64 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов 230519/0088670/01).

Начало приема заявок – 23 мая 2019 г.

Окончание приема заявок – 24 июня 2019 г.

Определение участников аукциона – 28 июня 2019 г.

Дата и время проведения аукциона – 1 июля 2019 г. в 10.00 часов

Лот № 1

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.05.2019 г. № 185-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18А».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18А, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2501001:591. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 4 июня 2019 г. в 11 часов 51 минуту от Кокшарова Анатолия Сергеевича (паспорт: 65 14 871959, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 18.09.2014 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, улица Набережная, д. 18.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 4 июня 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 5 июня 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать

Кокшарова Анатолия Сергеевича участником аукциона.

Лот № 2

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.05.2019 г. № 186-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18Б».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18Б, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2501001:592. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 66.13.2.15, Заявление о внесении в ГКН сведений об охранных зонах № СЭ/01/03/3401 от 26.06.2013, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 4 июня 2019 г. в 11 часов 44 минуты от Кокшарова Анатолия Сергеевича (паспорт: 65 14 871959, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 18.09.2014 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, улица Набережная, д. 18.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 4 июня 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 5 июня 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать Кокшарова Анатолия Сергеевича участником аукциона.

Лот № 3

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 199-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 46а».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 46а, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201001:499. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют. Срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 29 мая 2019 г. в 14 часов 31 минуту от Дорохина Александра Никандровича (паспорт: 65 13 618723, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 17.09.2013 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Никольское, улица Набережная, д. 13, кв. 2.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку-ордеру от 29 мая 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 30 мая 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать Дорохина Александра Никандровича участником аукциона.

Лот № 4

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 202-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Строителей, 10А».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Строителей, 10А, общей площадью 668 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:17001002:715. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 27 мая 2019 г. в 15 часов 20 минут от Степанова Андрея Александровича (паспорт: 65 11 238205, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 23.08.2011 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, п. Октябрьский, улица Строителей, д. 10, кв. 2.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку-ордеру от 27 мая 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 28 мая 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ не признавать Степанова Андрея Александровича участником аукциона по причине его заявления от 31.05.2019 г. на отказ от участия в аукционе.

Лот № 5

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 203-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Солнечная, 4».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Солнечная, 4, общей площадью 1499 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:0801001:1241. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 28 мая 2019 г. в 12 часов 00 минут от Казанцевой Юлии Юрьевны (паспорт: 65 09 834030, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 25.02.2010 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, улица Л. Толстого, д. 1.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку-ордеру от 28 мая 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 29 мая 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать Казанцеву Юлию Юрьевну участником аукциона.

Лот № 6

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 201-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 35д».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 35д, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201002:374. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 25 мая 2019 г. в 11 часов 45 минут от Овчинникова Василия Ивановича (паспорт: 65 05 412007, выдан: ОВД района и города Камышлова Свердловской области 13.04.2005 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Советская, д. 35.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 27 мая 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 28 мая 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать Овчинникова Василия Ивановича участником аукциона.

Лот № 7

Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 200-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 41а».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 41а, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201002:373. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная

собственность не разграничена Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 25 мая 2019 г. в 11 часов 50 минут от Овчинникова Василия Ивановича (паспорт: 65 05 412007, выдан: ОВД района и города Камышлова Свердловской области 13.04.2005 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Никольское, улица Советская, д. 35.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 27 мая 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 28 мая 2019 г. № 05623065330 и приняла решение - в соответствии с п.9 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать Овчинникова Василия Ивановича участником аукциона.

Председатель



В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

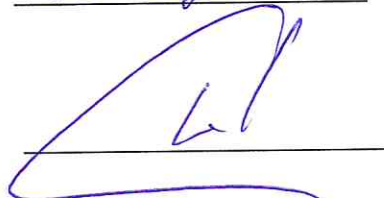
Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



С. М. Пестиков

Секретарь комиссии:



А.И. Андреев