

ПРОТОКОЛ № 23

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

28 ноября 2019 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 7, что составило 57,1% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 24 октября 2019 г. № 139 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 241019/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Начало приема заявок – 24 октября 2019 г.

Окончание приема заявок – 25 ноября 2019 г.

Определение участников аукциона – 28 ноября 2019 г.

Дата и время проведения аукциона – 02 декабря 2019 г.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 02.10.2019 г. № 478-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Кокшарова, переулок Полевой, би».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Кокшарова, переулок Полевой, би, общей площадью 1500 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:0701001:627. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **н е с о с т о я в ш и м с я**.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 04.10.2019 г. № 484-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3Б».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3Б, общей площадью 885 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:1701002:720. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 29 октября 2019 г. в 13 часов 50 минут от Коробицына Владимира Константиновича (паспорт: 65 03 858737, выдан: ОВД района и города Камышлова Свердловской области 14.03.2003 г.), зарегистрирован по адресу: Свердловская область, Камышловский район, п. Октябрьский, ул. 50 лет октября, д. 4, кв. 1.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 29 октября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 30 октября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Коробицыным Владимиром Константиновичем по начальной цене ежегодной арендной платы **8400 (восемь тысяч четыреста рублей) 00 копеек.**

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 18.10.2019 г. № 508-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, с. Раздольное, в 100 метрах по направлению на восток от жилого дома № 26А по улице Борок».

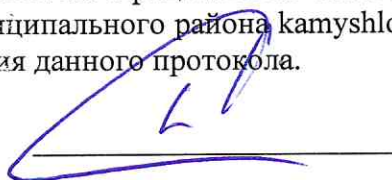
Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, с. Раздольное, в 100 метрах по направлению на восток от жилого дома № 26А по улице Борок, общей площадью 17305 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3101001:750. Разрешенный вид использования – садоводство. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 06 ноября 2019 г. в 11 часов 20 минут от Иванова Сергея Николаевича (паспорт: 65 05 095382, выдан: Отделом милиции Ленинского РУВД города Екатеринбурга 31.03.2004 г.), зарегистрирован по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 69, кв. 150.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 05 ноября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 06 ноября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Ивановым Сергеем Николаевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **40596 (сорок тысяч пятьсот девяносто шесть рублей) 00 копеек.**

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Заместитель председателя:

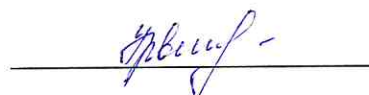


С.М. Пестиков

Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев