

ПРОТОКОЛ № 18

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

29 августа 2019 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 13.06.2019 г. № 96-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 7 членов комиссии из 7, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 25 июля 2019 г. № 94 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 250719/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Начало приема заявок – 25 июля 2019 г.

Окончание приема заявок – 26 августа 2019 г.

Определение участников аукциона – 29 августа 2019 г.

Дата и время проведения аукциона – 02 сентября 2019 г.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.07.2019 г. № 297-ПА «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Советская, 10».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Советская, 10, общей площадью 1500 кв.м., в том числе земли ограниченного использования 61 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2501002:504. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 12 августа 2019 г. в 14 часов 33 минуты от Якимовой Надежды Владимировны (паспорт: 65 98 153835, выдан: ОВД района и города Камышлова Свердловской области 27.01.1999 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, улица Народная, д. 2, кв. 2.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 12 августа 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 13 августа 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Якимовой Надеждой Владимировной по начальной цене ежегодной арендной платы **14400 (четырнадцать тысяч четыреста рублей) 00 копеек.**

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 04.07.2019 г. № 291-ПА «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Реутинское, переулок Луговой, 3а».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Реутинское, переулок Луговой, 3а, общей площадью 1252 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2601001:489. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 26 августа 2019 г. в 11 часов 05 минут от Епанчинцева Петра Геннадьевича (паспорт: 65 13 618485, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 20.08.2013 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Реутинское, улица Свободы, д. 29.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 26 августа 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 27 августа 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Епанчинцевым Петром Геннадьевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **12000 (двенадцать тысяч рублей) 00 копеек.**

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 04.07.2019 г. № 290-ПА «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Реутинское, переулок Луговой, 7».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Реутинское, переулок Луговой, 7, общей площадью 1997 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2601001:488. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 26 августа 2019 г. в 11 часов 05 минут от Епанчинцева Анатолия Геннадьевича (паспорт: 65 04 877721, выдан: ОВД района и города Камышлова Свердловской области 26.12.2003 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Ленина, д. 64.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 26 августа 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 27 августа 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Епанчинцевым Анатолием Геннадьевичем по

начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести рублей) 00 копеек.**

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.07.2019 г. № 298-ПА «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова, улица Ленина, 2б».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова, улица Ленина, 2б, общей площадью 462 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2701001:715. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 16 августа 2019 г. в 10 часов 10 минут от Михайловой Лидии Викторовны (паспорт: 65 07 138477, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 20.09.2007 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова, улица Пионерская, д. 3, кв. 1.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 16 августа 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 19 августа 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Михайловой Лидией Викторовной по начальной цене ежегодной арендной платы **4400 (четыре тысячи четыреста рублей) 00 копеек.**

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

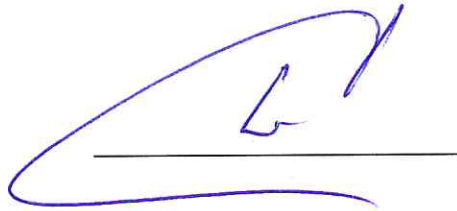
Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



С.М. Пестиков



И.А. Андреев

Секретарь комиссии:



М.И. Урванцева