

ПРОТОКОЛ № 8

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

03 декабря 2020 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Урванцева Марина Игоревна – главный специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составило 86 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 29 октября 2020 г. № 136 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 291020/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru.

Начало приема заявок – 29 октября 2020 г.

Окончание приема заявок – 30 ноября 2020 г.

Определение участников аукциона – 03 декабря 2020 г.

Дата и время проведения аукциона – 08 декабря 2020 г. в 10 ч. 00 мин.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.10.2020 г. № 552-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, примерно в 20 метрах по направлению на запад от дома 33-Б».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, примерно в 20 метрах по направлению на запад от дома 33-Б, общей площадью 216 кв.м., в том числе земли ограниченного использования: 27 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:2201003:1802. Разрешенный вид использования – склады. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 10 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 05 ноября 2020 г. в 15 часов 00 минут от ООО «Обуховские минеральные воды» (ИНН 6644000530, ОГРН 1026601073399), адрес: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, ул. Мира, дом 33, корпус А.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по платежному поручению от 05 ноября 2020 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 05 ноября 2020 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – ООО «Обуховские минеральные воды» по начальной цене ежегодной арендной платы 6480 (шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2020 г. № 577-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Скатинское, улица Чапаева, 21а**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Скатинское, улица Чапаева, 21а**, общей площадью **710 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:3601001:531**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **15.10.2020 г. № 580-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, деревня Фадюшина, улица Набережная, 44а**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, деревня Фадюшина, улица Набережная, 44а**, общей площадью **1576 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2501001:719**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1** заявка.

Заявка № 1 поступила **24 ноября 2020 г. в 11 часов 20 минут** от **Поповой Марии Сергеевны** (паспорт: **6516 345924**, выдан: отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе от **20.12.2016 г.**), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Народная, дом 70, кв. 2**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **24 ноября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **25 ноября 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Поповой Марией Сергеевной** по начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек**.

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **15.10.2020 г. № 578-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, муниципальное образование «Зареченское сельское поселение», деревня Фадюшина, улица Набережная, 25а**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, муниципальное образование «Зареченское сельское поселение», деревня Фадюшина, улица Набережная, 25а**, общей площадью **1202 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2501001:717**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **20 ноября 2020 г. в 15 часов 45 минут** от **Прожериной Евгении Михайловны** (паспорт: **6507 017423**, выдан: **ОВД района и города Камышлова Свердловской области от 20.12.2006 г.**), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, дом 25**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **20 ноября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **23 ноября 2020 г.** № **05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Прожериной Евгенией Михайловной** по начальной цене ежегодной арендной платы **14820 (четырнадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек**.

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **15.10.2020 г. № 575-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Галкинское, улица Южная, 9»**.

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Галкинское, улица Южная, 9**, общей площадью **2000 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:1301001:1330**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Лот № 6: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **15.10.2020 г. № 573-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Галкинское, улица Южная, 11»**.

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская**

область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Галкинское, улица Южная, 11, общей площадью 2000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:1301001:1331. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



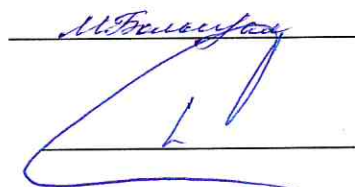
В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

Члены комиссии:



М. Э. Большедворская



С.М. Пестиков



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев