

ПРОТОКОЛ № 6

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

09 октября 2020 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало **5** членов комиссии из **7**, что составило **71 %** от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от **03 сентября 2020 г. № 109** и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № **030920/0088670/01**), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru.

Начало приема заявок – **03 сентября 2020 г.**

Окончание приема заявок – **05 октября 2020 г.**

Определение участников аукциона – **09 октября 2020 г.**

Дата и время проведения аукциона – **12 октября 2020 г. в 10 ч. 00 мин.**

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **10.08.2020 г. № 386-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 23**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 23**, общей площадью **2000 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:0401001:397**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1** заявка.

Заявка № **1** поступила **09 сентября 2020 г. в 13 часов 00 минут** от **Пономарева Павла Валерьевича**, (паспорт: **5303 310707**, выдан: **ОВД Ленинского района г. Орск Оренбургской области 17.01.2003 г.**), зарегистрированного по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, ул. Красных Партизан, 23 а.**

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **09 сентября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **10 сентября 2020 г.** № **05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Пономаревым Павлом Валерьевичем** по начальной цене ежегодной арендной платы **16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек**.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **10.08.2020 г. № 387-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 23 б**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский**

район, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 23 б, общей площадью 2000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:0401001:398. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 09 сентября 2020 г. в 13 часов 10 минут от Пономарева Павла Валерьевича, (паспорт: 5303 310707, выдан: ОВД Ленинского района г. Орска Оренбургской области 17.01.2003 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, ул. Красных Партизан, 23 а.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 09 сентября 2020 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 10 сентября 2020 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Пономаревым Павлом Валерьевичем по начальной цене ежегодной арендной платы 16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 10.08.2020 г. № 388-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 22 в».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Галкинское сельское поселение, село Большое Пульниково, улица Красных Партизан, 22 в, общей площадью 2000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:0401001:420. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 08 сентября 2020 г. в 10 часов 46 минут от Гобова Сергея Витальевича, (паспорт: 6517 553114, выдан: отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 09.10.2017 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Большое Пульниково, ул. Красных Партизан, 22 а.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 08 сентября 2020 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 09 сентября 2020 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Гобовым Сергеем Витальевичем по начальной цене ежегодной арендной платы 16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 11.08.2020 г. № 391-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Володинское, улица Заречная, 7 б**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Володинское, улица Заречная, 7 б**, общей площадью 1983 кв.м., категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер 66:13:1801001:306. Разрешенный вид использования – **для индивидуального жилищного строительства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 29 сентября 2020 г. в 11 часов 40 минут от **Исаева Андрея Андреевича**, (паспорт: 6505 666411, выдан: управлением внутренних дел Верх – исетского района города Екатеринбурга 26.10.2005 г.), зарегистрированного по адресу: **Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Викулова, дом 55, кв. 67**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по платежному поручению от 28 сентября 2020 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 28 сентября 2020 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Исаевым Андреем Андреевичем** по начальной цене ежегодной арендной платы 16800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 11.08.2020 г. № 392-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Володинское, улица Заречная, 5**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Володинское, улица Заречная, 5**, общей площадью 1956 кв.м., категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер 66:13:1801001:305. Разрешенный вид использования – **для индивидуального жилищного строительства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 29 сентября 2020 г. в 11 часов 50 минут от **Бусыгиной Татьяны Валерьевны**, (паспорт: 6504 553952, выдан: отделом милиции Орджоникидзевого РУВД города Екатеринбурга 03.10.2003 г.), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, г. Березовский, ул. Новая, дом 20, кв. 116**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по платежному поручению от **28 сентября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **29 сентября 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Бусыгиной Татьяной Валерьевной** по начальной цене ежегодной арендной платы **16560 (шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.**

Лот № 6: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **10.08.2020 г. № 385-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 30**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 30**, общей площадью **1500 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2501001:552**. Разрешенный вид использования – **для индивидуального жилищного строительства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **07 сентября 2020 г. в 16 часов 30 минут** от **Якимовой Марии Сергеевны**, (паспорт: **6507 137698**, выдан: отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе **16.07.2007 г.**), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, ул. Народная, дом 35, кв. 2.**

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **07 сентября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **08 сентября 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Якимовой Марией Сергеевной** по начальной цене ежегодной арендной платы **13920 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



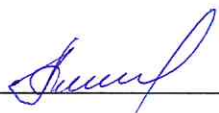
В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя

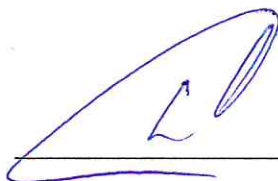


М. И. Бобре

Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



С.М. Пестиков

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев