

ПРОТОКОЛ № 5

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

08 сентября 2020 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

На заседании присутствовало 4 члена комиссии из 7, что составило 57 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 04 августа 2020 г. № 94-95 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 040820/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru.

Начало приема заявок – 04 августа 2020 г.

Окончание приема заявок – 04 сентября 2020 г.

Определение участников аукциона – 08 сентября 2020 г.

Дата и время проведения аукциона – 11 сентября 2020 г. в 10 ч. 00 мин.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 28.07.2020 г. № 352-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Ленина, 110».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Ленина, 110, общей площадью 1500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:0801001:1048. Разрешенный вид использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 05 августа 2020 г. в 13 часов 10 минут от Ибрагимова Дауда Сайдхажиевича, (паспорт: 6311 651145, выдан: Отделением УФМС России по Саратовской области в городе Вольске 20.07.2011 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 05 августа 2020 г., в размере 2784 рубля 00 копеек, что подтверждается выпиской из лицевого счета за 06 апреля 2020 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Ибрагимовым Даудом Сайдхажиевичем по начальной цене ежегодной арендной платы 13920 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 28.07.2020 г. № 355-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Ленина, 74 в».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Ленина, 74 в, общей площадью 1500 кв.м., категория земель –

земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:0801001:1265. Разрешенный вид использования — для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды — 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 13 августа 2020 г. в 13 часов 50 минут от Окладниковой Людмилы Ивановны (паспорт: 6513 618724, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 17.09.2013 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Калиновское, ул. Ленина, д. 76 а.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 13 августа 2020, в размере 2784 рубля 00 копеек, что подтверждается выпиской из лицевого счета за 14 августа 2020 г. № 05623065330 и приняла решение — признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона — Окладниковой Людмилой Ивановной по начальной цене ежегодной арендной платы 13920 (тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Лот № 3: Решение о проведении аукциона — постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 28.07.2020 г. № 354-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская федерация, Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 202 метрах по направлению на юго-восток от жилого дом № 9 по улице Гагарина».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская федерация, Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 202 метрах по направлению на юго-восток от жилого дом № 9 по улице Гагарина, общей площадью 4095 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:2501001:606. Разрешенный вид использования — обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды — 10 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **н е с о с т о я в ш и м с я**.

Лот № 4: Решение о проведении аукциона — постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 28.07.2020 г. № 356-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 209 метрах по направлению на юго-восток от жилого дом № 22 по улице Мира».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 209 метрах по направлению на юго-восток от жилого дом № 22 по улице Мира, общей площадью 413 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:2501001:604. Разрешенный вид использования — благоустройство территории. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок

правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 10 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 28.07.2020 г. № 353-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 97 метрах по направлению на юго-восток от жилого дома № 9 по улице Гагарина».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 97 метрах по направлению на юго-восток от жилого дома № 9 по улице Гагарина, общей площадью 70118 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:2501001:605. Разрешенный вид использования – выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 10 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя



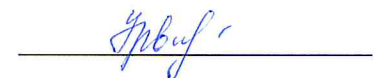
М. И. Бобре

Члены комиссии:



М. Э. Большедворская

Секретарь комиссии:



М. И. Урванцева