

ПРОТОКОЛ № 22

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

31 октября 2019 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район (отсутствовала по причине: очередной отпуск);

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составило 85,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 26 сентября 2019 г. № 125 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 260919/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Начало приема заявок – 26 сентября 2019 г.

Окончание приема заявок – 28 октября 2019 г.

Определение участников аукциона – 31 октября 2019 г.

Дата и время проведения аукциона – 05 ноября 2019 г.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.08.2019 г. № 422-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Раздольное, улица Борок, 20в».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Раздольное, улица Борок, 20в, общей площадью 1996 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3101001:748. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 27 сентября 2019 г. в 15 часов 50 минут от Габченко Максима Сергеевича (паспорт: 65 14 850616, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Пышминском районе 07.04.2015 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, Пышминский район, р.п. Пышма, ул. 40 лет Октября, д. 10, кв. 1.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 27 сентября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 30 сентября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Габченко Максимом Сергеевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **18960 (восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят рублей) 00 копеек.**

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 23.08.2019 г. № 420-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3 А».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Северная, 3 А, общей площадью 511 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:1701002:718. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 03 октября 2019 г. в 13 часов 20 минут от Романовой Натальи Павловны (паспорт: 65 11 075449, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 01.02.2011 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, Камышловский район, п. Октябрьский, ул. Северная, д. 3, кв. 12.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 03 октября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 04 октября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Романовой Натальей Павловной по начальной цене ежегодной арендной платы **4800 (четыре тысячи восемьсот рублей) 00 копеек.**

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 23.08.2019 г. № 421-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Мира, дом 87».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Мира, дом 87, общей площадью 1400 кв.м., (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:1301001:1016. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 26 сентября 2019 г. в 15 часов 10 минут от Зуевой Ольги Анатольевны (паспорт: 75 07 095468, выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в гор. Копейске 20.09.2007 г.), зарегистрированной по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 75, кв. 2.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 26 сентября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 27 сентября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с

единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Зуевой Ольгой Анатольевной по начальной цене ежегодной арендной платы **13200 (тринадцать тысяч двести рублей) 00 копеек**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя

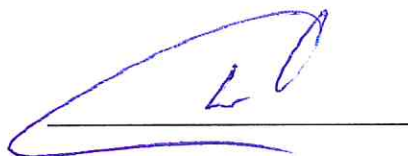


М. И. Бобре

Члены комиссии:



М. Э. Большедворская



С.М. Пестиков



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев