

ПРОТОКОЛ № 7

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

11 ноября 2020 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составило 86 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от **06 октября 2020 г. № 125** и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов **№ 061020/0088670/01**), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru.

Начало приема заявок – **06 октября 2020 г.**

Окончание приема заявок – **06 ноября 2020 г.**

Определение участников аукциона – **11 ноября 2020 г.**

Дата и время проведения аукциона – **16 ноября 2020 г. в 10 ч. 00 мин.**

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **23.09.2020 г. № 519-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, поселок Восход, улица Лесная, 15**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, поселок Восход, улица Лесная, 15**, общей площадью **1470 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:3501001:1944**. Разрешенный вид использования – **для индивидуального жилищного строительства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **27 октября 2020 г. в 10 часов 10 минут** от **Юлина Ильи Дмитриевича**, (паспорт: **6514 871583**, выдан: отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе **12.08.2014 г.**), зарегистрированного по адресу: **Свердловская область, г. Камышлов, ул. Жданова, 18**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **27 октября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **28 октября 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Юлиным Ильей Дмитриевичем** по начальной цене ежегодной арендной платы **13680 (тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек**.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **22.09.2020 г. № 518-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Солнечная, 9 в».**

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Солнечная, 9 в**, общей площадью **1289 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:0801001:1216**. Разрешенный вид использования – **для индивидуального жилищного строительства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **13 октября 2020 г. в 10 часов 10 минут** от **Ориповой Малики Собировны** (паспорт: **6505 525552**, выдан: **отделом внутренних дел города Сухой Лог Свердловской области 15.07.2005 г.**), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино, дом 32, кв 64**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **13 октября 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **14 октября 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Ориповой Маликой Собировной** по начальной цене ежегодной арендной платы **12000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек**.

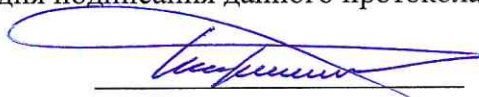
Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **23.09.2020 г. № 523-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 100 метрах по направлению на восток от жилого дома № 13 по улице Гагарина».**

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 100 метрах по направлению на восток от жилого дома № 13 по улице Гагарина**, общей площадью **1717 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2501001:718**. Разрешенный вид использования – **складские площадки**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **10 лет**, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев