

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

21 января 2021 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширькалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Урванцева Марина Игоревна – главный специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало **6** членов комиссии из **7**, что составило **86 %** от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от **17 декабря 2020 г. № 160** и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № **171220/0088670/01**), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru.

Начало приема заявок – **17 декабря 2020 г.**

Окончание приема заявок – **18 января 2021 г.**

Определение участников аукциона – **21 января 2021 г.**

Дата и время проведения аукциона – **25 января 2020 г. в 10 ч. 00 мин.**

Лот № **1**: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **09.12.2020 г. № 705-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский район, границы кадастрового квартала 66:13:1601001**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский район, границы кадастрового квартала 66:13:1601001**, общей площадью **26292** кв.м., категория земель – **земли сельскохозяйственного назначения**, кадастровый номер **66:13:1601001:967**. Разрешенный вид использования – **сельскохозяйственное использование**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **10 лет**, поступила **1** заявка.

Заявка № **1** поступила **14 января 2021 г. в 14 часов 00 минут** от Акционерного общества «Свинокомплекс «Уральский» (ИНН **6658238860**, ОГРН **1069658083560**), юридический адрес: **Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, строение 35**, почтовый адрес: **Свердловская область, г. Богданович, ул. Пионерская, 1**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды и купли-продажи земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по платежному поручению от **14 января 2021 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **14 января 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **АО «Свинокомплекс «Уральский»** по начальной цене ежегодной арендной платы **2196 (две тысячи сто девяносто шесть) рублей 00 копеек**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на

сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель:




В. Г. Ширькалов

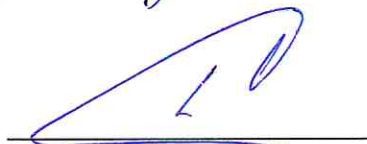
Члены комиссии:



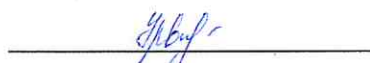
С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



С.М. Пестиков



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев