

ПРОТОКОЛ № 24

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

19 декабря 2019 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна – главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составило 85,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 14 ноября 2019 г. № 149 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 141119/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Начало приема заявок – 14 ноября 2019 г.

Окончание приема заявок – 16 декабря 2019 г.

Определение участников аукциона – 19 декабря 2019 г.

Дата и время проведения аукциона – 23 декабря 2019 г. в 10 ч. 00 мин.

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.11.2019 г. № 560-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Полевая, 2а».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Полевая, 2а, общей площадью 1500 кв.м., в том числе земли ограниченного использования 3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:2501001:549. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 15 ноября 2019 г. в 09 часов 45 минут от Чебан Павла Фомича (паспорт: 65 13 618329, выдан: отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 01.08.2013 г.), зарегистрированного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Красных Орлов, д. 83, кв. 2.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 15 ноября 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 18 ноября 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Чебан Павлом Фомичем по начальной цене ежегодной арендной платы **15600 (пятнадцать тысяч шестьсот рублей) 00 копеек.**

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.11.2019 г. № 557-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Полевая, 6».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Полевая, 6, общей площадью 2000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:1301001:1211. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 12 декабря 2019 г. в 13 часов 10 минут от Алифер Марии Васильевны (паспорт: 65 07 018797, выдан: Отделением УФМС по Свердловской области в Камышловском районе 04.05.2007 г.), зарегистрирована по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Энгельса, д. 193, кв. 23.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 11 декабря 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 12 декабря 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Алифер Марией Васильевной по начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек**.

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.11.2019 г. № 556-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Полевая, 8».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Полевая, 8, общей площадью 2000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:1301001:1212. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, поступила 1 заявка.

Заявка № 1 поступила 12 декабря 2019 г. в 13 часов 10 минут от Вербицкого Алексея Валерьевича (паспорт: 65 08 519512, выдан: Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 11.02.2009 г.), зарегистрирован по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Молодогвардейская, д. 34, кв. 39.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от 12 декабря 2019 г., что подтверждается выпиской из лицевого счета за 13 декабря 2019 г. № 05623065330 и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Вербицким Алексеем Валерьевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек**.

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.11.2019 г. № 561-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Скатинское, улица Советская, 51а».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Скатинское, улица Советская, 51а, общей площадью 1407 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:3601001:416. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.11.2019 г. № 554-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Ленина, 87».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Ленина, 87, общей площадью 1500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:13:0801001:1255. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – 20 лет, заявок не поступило.

Комиссия решила: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, признать аукцион **несостоявшимся**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширыкалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

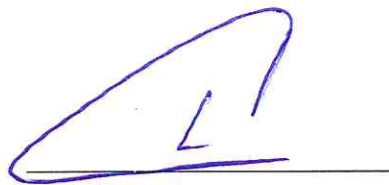
Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke, positioned above a horizontal line.

С.М. Пестиков

Секретарь комиссии:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.А.', positioned above a horizontal line.

И.А. Андреев