

## ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Камышлов  
ул. Гагарина, 1-а

30 апреля 2020 года  
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.10.2019 г. № 534-ПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земель, находящихся в собственности муниципального образования, по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 15.10.2019 г. № 176-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

**Ширькалов Валерий Геннадьевич** – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

**Бобре Марина Ивановна** – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

**Алешко Светлана Юрьевна** – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

**Большедворская Марина Эдвардовна** - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

**Пестиков Сергей Михайлович** – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

**Урванцева Марина Игоревна** – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

Секретарь комиссии:

**Андреев Иван Алексеевич** – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 7 членов комиссии из 7, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Информация об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от **26 марта 2020 г. № 37** и размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение о проведении торгов № **260320/0088670/02**), на сайте администрации Камышловского муниципального района [kamyshlovsky-region.ru](http://kamyshlovsky-region.ru).

Начало приема заявок – **26 марта 2020 г.**

Окончание приема заявок – **27 апреля 2020 г.**

Определение участников аукциона – **30 апреля 2020 г.**

Дата и время проведения аукциона – **06 мая 2020 г. в 10 ч. 00 мин.**

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **17.03.2020 г. № 89-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, с. Галкинское, ул. Восточная, 3**».

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, с. Галкинское, ул. Восточная, 3**, общей площадью **2000 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:1301002:921**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **21 апреля 2020 г. в 10 часов 20 минут** от **Куваевой Светланы Витальевны** (паспорт: **65 07 017749**, выдан: **ОВД района и города Камышлова Свердловской области 26.01.2007 г.**), зарегистрированной по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, с. Галкинское, ул. Зеленая, д. 11, кв. 2**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **21 апреля 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **22 апреля 2020 г. № 05623065330** и приняла решение – признать аукцион несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Куваевой Светланой Витальевной** по начальной цене ежегодной арендной платы **18000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек**.

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от **17.03.2020 г. № 88-ПА** «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного

участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский район, с. Калиновское, ул. Мещерякова, 59 а».**

Сведения о претендентах: на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: **Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский район, с. Калиновское, ул. Мещерякова, 59 а**, общей площадью **1252 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:0801001:1213**. Разрешенный вид использования – **для ведения личного подсобного хозяйства**. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена. Обременение прав: земельный участок правами третьих лиц не обременен. Ограничение прав: отсутствуют, срок аренды – **20 лет**, поступила **1 заявка**.

Заявка № 1 поступила **27 марта 2020 г. в 10 часов 45 минут** от **Семянникова Евгения Петровича** (паспорт: **65 11 000530**, выдан: **Отделением УФМС России по Свердловской области в Камышловском районе 11.10.2010 г.**), зарегистрированного по адресу: **Свердловская область, Камышловский район, с. Калиновское, ул. Крупской, д. 6**.

Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и документы заявителя, установила факт поступления от заявителя задатка по чеку - ордеру от **27 марта 2020 г.**, что подтверждается выпиской из лицевого счета за **30 марта 2020 г.** № **05623065330** и приняла решение – **признать аукцион несостоявшимся**, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – **Семянниковым Евгением Петровичем** по начальной цене ежегодной арендной платы **12000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек**.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камышловского муниципального района [kamyshlovsky-region.ru](http://kamyshlovsky-region.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

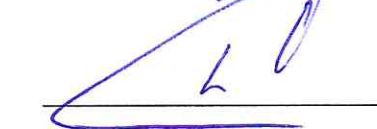
Члены комиссии:



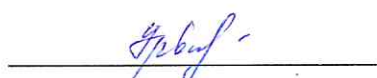
С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



С.М. Пестиков



М.И. Урванцева

Секретарь комиссии:



И.А. Андреев