

ПРОТОКОЛ № 16
подведения итогов открытого аукциона по продаже
права на заключение договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

01 июля 2019 года
10 час. 00 мин.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 13.06.2019 г. № 96-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.05.2019 г. № 185-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18А».

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 08.05.2019 г. № 186-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18Б».

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 199-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 46а».

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 202-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Строителей, 10А».

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 203-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Солнечная, 4».

Лот № 6: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 201-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 35д».

Лот № 7: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 20.05.2019 г. № 200-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 41а».

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Информация об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 23 мая 2019 г. № 64 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 230519/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район.

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна - главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Андреев Иван Алексеевич - ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район

Секретарь комиссии:

Урванцева Марина Игоревна – ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район.

На заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составило 85,7% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно. отсутствует Пестиков С.М. по причине - очередной отпуск.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проведено 28 июня 2019 г. (протокол № 15 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 28.06.2019 г.).

Лот № 1:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Кокшаров Анатолий Сергеевич, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, ул. Набережная, д. 18. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18А, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2501001:591. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Кокшаровым Анатолием Сергеевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.**

Лот № 2:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Кокшаров Анатолий Сергеевич, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, д. Фадюшина, ул. Набережная, д. 18. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, улица Набережная, 18Б, общей площадью 2000 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:2501001:592. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Кокшаровым Анатолием Сергеевичем по начальной цене ежегодной арендной платы **19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.**

Лот № 3:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Дорохин Александр Никандрович, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Никольское, ул. Набережная, д. 13, кв. 2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 46а, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201001:499. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Дорохиным Александром Никандровичем по начальной цене ежегодной арендной платы **6420 (шесть тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.**

Лот № 4:

На участие в открытом аукционе поступила и зарегистрирована в журнале регистрации заявок 1 (одна) заявка. В соответствии с заявлением поступившая заявка отозвана до дня окончания срока приема заявок: отозванных заявок 1 (одна). К сроку окончания подачи

заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 заявок не поступало. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 46а, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201001:499. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – **признается несостоявшимся.**

Лот № 5:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 5 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Казанцева Юлия Юрьевна, зарегистрированная по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Л. Толстого, дом 1. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Солнечная, 4, общей площадью 1499 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:0801001:1241. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Казанцевой Юлией Юрьевной по начальной цене ежегодной арендной платы **14400 (четырнадцать тысяч четырехста) рублей 00 копеек.**

Лот № 6:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 6 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Овчинников Василий Иванович, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Никольское, ул. Советская, дом 35. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 35д, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201002:374. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Овчинниковым Василием Ивановичем по начальной цене ежегодной арендной платы **550 (пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**

Лот № 7:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 7 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Овчинников Василий Иванович, зарегистрированный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, с. Никольское, ул. Советская, дом 35. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Восточное сельское поселение, село Никольское, улица Советская, 41а, общей площадью 1500 кв. м. (категория земель – земли

населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:3201002:373. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Овчинниковым Василием Ивановичем по начальной цене ежегодной арендной платы **550 (пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек**.

Настоящий протокол подведения итогов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя



М. И. Бобре

Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



И.А. Андреев

Секретарь комиссии:



М.И. Урванцева