

ПРОТОКОЛ № 14
подведения итогов открытого аукциона по продаже
права на заключение договора аренды земельного участка

г. Камышлов
ул. Гагарина, 1-а

14 июня 2019 года
10 час. 00 мин.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи заявлений.

Основания для проведения аукциона: открытый аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.12.2016 г. № 505 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03.07.2017 г. № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков, на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район». Постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 13.06.2019 г. № 96-ПГ «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 03 июля 2017 года № 363 «Об утверждении Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район»

Лот № 1: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 163-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева от реки Мостовка».

Лот № 2: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 166-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Ирбит в районе села Галкинское».

Лот № 3: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 169-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Тюмень на 139 км»

Лот № 4: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 162-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Тюмень на 137 км»

Лот № 5: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 168-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, справа автодороги Камышлов-Тюмень на 138 км».

Лот № 6: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 26.04.2019 г. № 167-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Ирбит в районе поселка Калина».

Лот № 7: Решение о проведении аукциона – постановление администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 09.04.2019 г. № 145-ПА «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Свободы, 12А».

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Камышловский муниципальный район

Уполномоченный орган проведения аукциона: Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район

Информация об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка была опубликована в газете «Камышловские известия» от 07 мая 2019 г. № 57 и размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение о проведении торгов № 070519/0088670/01), на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ширыкалов Валерий Геннадьевич – заместитель главы администрации МО Камышловский муниципальный район;

Заместитель председателя комиссии:

Бобре Марина Ивановна – председатель Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Члены комиссии:

Алешко Светлана Юрьевна – заведующий отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район;

Пестиков Сергей Михайлович – заместитель председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

Большедворская Марина Эдвардовна – главный бухгалтер Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район;

В связи с отсутствием секретаря комиссии Урванцевой Марины Игоревны (очередной отпуск) председателем комиссии Ширыкаловым Валерием Геннадьевичем в соответствии с п. 2.5 «Положения о комиссии по организации проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район» секретарем комиссии назначен Андреев Иван Алексеевич.

Секретарь комиссии:

Андреев Иван Алексеевич - ведущий специалист Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,7% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проведено 10 июня 2019 г. (протокол № 13 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка от 10.06.2019 г.).

Лот № 1:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 не подано ни одной заявки. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева от реки Мостовка, общей площадью 488755 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 66:13:0102001:445. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – **признается несостоявшимся.**

Лот № 2:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – ИП глава КФХ Мильков Н.М. (ИНН 661301938284, ОГРНИП 319665800020115), почтовый адрес: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, переулок Короткий, д. 3. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Ирбит в районе села Галкинское, общей площадью 200000 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 66:13:0102002:830. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – ИП главой КФХ Мильковым Н.М. по начальной цене ежегодной арендной платы **9590 (девять тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек.**

Лот № 3:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 не подано ни одной заявки. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Тюмень на 139 км, общей площадью 311273 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 66:13:0102002:831. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – **признается несостоявшимся.**

Лот № 4:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 не подано ни одной заявки. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Тюмень на 137 км, общей площадью 1098334 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер

66:13:0102002:832. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – **признается несостоявшимся.**

Лот № 5:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 не подано ни одной заявки. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, справа автодороги Камышлов-Тюмень на 138 км, общей площадью 1975969 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 66:13:0102002:833. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – **признается несостоявшимся.**

Лот № 6:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 6 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – СПК «Обуховский» (ИНН 6613007285, ОГРН 1069613006000, КПП 661301001), почтовый адрес: 624852, Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, д. 98А. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, слева автодороги Камышлов-Ирбит в районе поселка Калина, общей площадью 3587557 кв. м. (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), кадастровый номер 66:13:0102002:834. Разрешенный вид использования – сельскохозяйственное использование – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – СПК «Обуховский» по начальной цене ежегодной арендной платы **172031 (сто семьдесят две тысячи тридцать один) рублей 00 копеек.**

Лот № 7:

Все заявки на участие в открытом аукционе были зарегистрированы в журнале регистрации заявок. К сроку окончания подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 7 поступила 1 (одна) заявка. К участию в открытом аукционе допущен участник – Алексеева Елена Владимировна (паспорт: 65 17 609987, выдан: ГУ МВД России по Свердловской области 10.04.2018 г.), зарегистрирована по адресу: Свердловская область, Камышловский район, поселок Октябрьский, улица Кабакова, д. 1, кв. 15. Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, поселок Октябрьский, улица Свободы, 12А, общей площадью 1323 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов), кадастровый номер 66:13:1701002:714. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства – признается несостоявшимся, в связи с единственной заявкой. Принято решение заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Алексеевой Еленой Владимировной по начальной цене ежегодной арендной платы **12240 (двенадцать тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол подведения итогов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещается на официальном сайте www.torgi.ru и на сайте администрации Камышловского муниципального района kamyshlovsky-region.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Председатель



В. Г. Ширькалов

Заместитель председателя

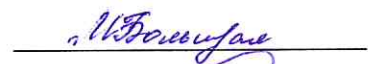


М. И. Бобре

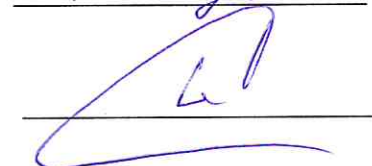
Члены комиссии:



С. Ю. Алешко



М. Э. Большедворская



С. М. Пестиков

Секретарь комиссии:



А.И. Андреев