

**Извещение  
о проведении аукциона в электронной форме на право заключения  
договора аренды (купли-продажи) земельного участка.**

1. Администрация Камышловского муниципального района, уполномоченный орган - Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора **аренды** земельного участка.

Адрес Организатора аукциона: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1а, ОГРН: 1026601075555, ИНН: 6644000804, e-mail: [raion.komitet@yandex.ru](mailto:raion.komitet@yandex.ru)

Телефон Организатора аукциона: 8 (34375) 2-05-88.

2. Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников.

3. Юридическое лицо для организации аукциона в электронной форме – ООО «РТС-тендер». Электронная площадка (универсальная электронная площадка) – <https://www.rts-tender.ru>.

4. Извещение опубликовано на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://kamyshlovsky-region.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (ГИС Торги).

Работа на универсальной электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» (ознакомиться можно по ссылке <https://www.rts-tender.ru/platform-rules>) далее – Регламент электронной площадки;

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества» универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» (ознакомиться можно по ссылке <https://help.rts-tender.ru/manual/list?id=240&format=pdf>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества» универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» (ознакомиться можно по ссылке <https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>).

- размер платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе обозначен в разделе «тарифы» универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» (ознакомиться можно по ссылке <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>).

**5. Место подачи заявок:** Электронная площадка – универсальная электронная площадка ООО «РТС-тендер», размещенная на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа имущества»).

Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе – **08 июня 2026 г. в 10 ч. 00 мин.**

Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе – **23 июня 2026 г. в 12 ч. 00 мин.**

Дата и время рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе - **24 июня 2026 г. в 10 ч. 00 мин.**

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме – **26 июня 2026 г. в 10 ч. 00 мин.**

Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – ООО «РТС-тендер», размещенная на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа имущества»).

**6. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа

имущества» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества» универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» размещена по адресу: <https://help.rts-tender.ru>.

После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи Авторизованных удостоверяющих центрах.

#### **7. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:**

*Подача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества» из личного кабинета Заявителя.*

Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

#### **Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:**

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных

участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

#### **8. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:**

*Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества» универсальной электронной площадки ООО «РТС-тендер».*

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности происходит самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона» в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 12.13.4 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа имущества». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

#### **9. Порядок внесения участниками аукциона задатка.**

Реквизиты для перечисления задатка:

получатель: УФК по Свердловской области (Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, лицевой счет 05623065330)

Банк получателя: ОКЦ № 1 УГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г Екатеринбург  
р/счет 03232643656230006200, к/с 40102810645370000054, ИНН 6644000804, КПП 663301001, БИК 016577551, наименование платежа: задаток за участие в аукционе.

Порядок возврата задатка (в течение трех рабочих дней):

- заявителю со дня поступления письменного уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. В случае отзыва заявки заявителем позднее его окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участника аукциона;
- со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды (купли-продажи) заключается в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ засчитывается в счет арендной платы (оплаты) за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном ст. 39.12 Земельного кодекса РФ порядке договор аренды (купли-продажи) вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

#### **10. Сведения о лотах:**

##### **ЛОТ № 1**

Основание для проведения аукциона - постановление администрации Камышловского муниципального района от **02.06.2026 г. № 328-ПА** «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора **аренды** земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 308 Б**».

Предмет аукциона – право заключения договора **аренды** земельного участка, с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 308 Б**, общей площадью **3870** кв.м., категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2201001:1913**.

Разрешенный вид использования согласно выписке из ЕГРН – **складские площадки**.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации **Обуховского сельского поселения** утвержденными Решением думы **Обуховского сельского поселения № 104** от **05.12.2019** г. земельный участок расположен в территориальной зоне П-1. Производственная зона.

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:** коммунальное обслуживание (3.1), предоставление коммунальных услуг (3.1.1), общественное управление (3.8), служебные гаражи (4.9), производственная деятельность (6.0), тяжелая промышленность (6.2), автомобилестроительная промышленность (6.2.1), легкая промышленность (6.3), пищевая промышленность (6.4), нефтехимическая промышленность (6.5), строительная промышленность (6.6), энергетика (6.7), складские площадки (6.9.1), целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), научно-производственная деятельность (6.12), использование лесов (10.0), заготовка древесины (10.1), лесные плантации (10.2), заготовка лесных ресурсов (10.3), гидротехнические сооружения (11.3).

**Описание условно разрешенного вида использования земельного участка:** деловое управление (4.1), магазины (4.4), общественное питание (4.6), объекты дорожного сервиса (4.9.1), автомобильные мойки (4.9.1.3), ремонт автомобилей (4.9.1.4), фармацевтическая промышленность (6.3.1), склады (6.9), обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

**Описание вспомогательного вида использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними):** хранение автотранспорта (2.7.1), трубопроводный транспорт (7.5), размещение автомобильных дорог (7.2.1), Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3), земельные участки (территории) общего пользования (12.0), улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничение прав: Содержание ограничения (обременения): Зона округа горно-санитарной охраны установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 № 26-ФЗ, постановлением Правительства Свердловской области от 23 января 2006 г. N 25-ПП. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их

истощением; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны Обуховского месторождения подземных минеральных вод в Камышловском районе Свердловской области, III зона округа (зона наблюдений); Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) (весь). Содержание ограничения (обременения): Зона округа горно-санитарной охраны установлена в соответствии с Постановлением

Правительства Свердловской области от 23.01.2006 N 25-ПП (ред. от 28.12.2011) "Об округе горно-санитарной охраны Обуховского месторождения подземных минеральных вод в Камышловском районе Свердловской области". На территории второй зоны запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны Обуховского месторождения подземных минеральных вод в Камышловском районе Свердловской области, II зона округа (зона ограничений); Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) (весь).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки **Обуховского сельского поселения**, утвержденными решением Думы **Обуховского сельского поселения** от **05.12.2019 г. № 104**.

Предельная высота зданий, строений, сооружений - не подлежит установлению

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 80%

Хранение автотранспорта - не подлежит установлению

Коммунальное обслуживание - не подлежит установлению

Связь - не подлежит установлению

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные в соответствии с частью 1.2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Минимальные площади земельных участков, плотность застройки площадок промышленных предприятий определяются на основе норм СНИП II-89-80 часть II, глава 89 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Минимальные площади земельных участков объектов общественной застройки определяются на основе норм СНИП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

Нормируемая площадь земельного участка гаража: минимальная площадь гаражей - не нормируется, максимальная площадь под строительство и установку отдельно стоящих и в гаражных объединениях гаражей граждан 40 кв. м., площадь существующих гаражей граждан - по фактическому пользованию, площадь гаражей производственного назначения под строительство - по расчётным показателям. Допускается размещение объектов с санитарно-защитной зоной, не более – 100 м.

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договора **аренды** земельного участка, установленная в соответствии с решением Думы Камышловского муниципального района № 283 от 20.11.2025 г., составляет – **98611 руб. 47 коп.**

Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – **2958 руб. 34 коп.**

Размер задатка для участия в электронном аукционе составляет 100% от начального размера ежегодной **арендной** платы – **98611 руб. 47 коп.**

Срок аренды земельного участка при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в соответствии с приказом от 15 мая 2020 г. № 264/пр и составляет - **58 месяцев**.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение – децентрализованное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0004-0 от 28.05.2026 г.).

Водоотведение – децентрализованное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0004-0 от 28.05.2026 г.).

Теплоснабжение – автономное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0004-0 от 28.05.2026 г.).

Газоснабжение – информация отсутствует (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0004-0 от 28.05.2026 г.).

г.).

Электроснабжение – уличные энергосети (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0004-0 от 28.05.2026 г.).

## ЛОТ № 2

Основание для проведения аукциона - постановление администрации Камышловского муниципального района от **02.06.2026 г. № 327-ПА** «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора **аренды** земельного участка с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 308 Б**».

Предмет аукциона – право заключения договора **аренды** земельного участка, с местоположением: **Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 308 Б**, общей площадью **2291 кв.м.**, категория земель – **земли населенных пунктов**, кадастровый номер **66:13:2201001:1914**.

Разрешенный вид использования согласно выписке из ЕГРН – **складские площадки**.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации **Обуховского сельского поселения** утвержденными Решением думы **Обуховского сельского поселения № 104 от 05.12.2019 г.** земельный участок расположен в территориальной зоне П-1. Производственная зона.

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:** коммунальное обслуживание (3.1), предоставление коммунальных услуг (3.1.1), общественное управление (3.8), служебные гаражи (4.9), производственная деятельность (6.0), тяжелая промышленность (6.2), автомобилестроительная промышленность (6.2.1), легкая промышленность (6.3), пищевая промышленность (6.4), нефтехимическая промышленность (6.5), строительная промышленность (6.6), энергетика (6.7), складские площадки (6.9.1), целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), научно-производственная деятельность (6.12), использование лесов (10.0), заготовка древесины (10.1), лесные плантации (10.2), заготовка лесных ресурсов (10.3), гидротехнические сооружения (11.3).

**Описание условно разрешенного вида использования земельного участка:** деловое управление (4.1), магазины (4.4), общественное питание (4.6), объекты дорожного сервиса (4.9.1), автомобильные мойки (4.9.1.3), ремонт автомобилей (4.9.1.4), фармацевтическая промышленность (6.3.1), склады (6.9), обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

**Описание вспомогательного вида использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними):** хранение автотранспорта (2.7.1), трубопроводный транспорт (7.5), размещение автомобильных дорог (7.2.1), Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3), земельные участки (территории) общего пользования (12.0), улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2).

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничение прав: Содержание ограничения (обременения): Зона округа горно-санитарной охраны установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 № 26-ФЗ, постановлением Правительства Свердловской области от 23 января 2006 г. N 25-ПП. На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных организаций и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны Обуховского месторождения подземных минеральных вод в Камышловском районе Свердловской области, III зона округа (зона наблюдений); Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) (весь).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки **Обуховского сельского поселения**, утвержденными решением Думы **Обуховского сельского поселения от 05.12.2019 г. № 104**.

Предельная высота зданий, строений, сооружений - не подлежит установлению

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 80%

Хранение автотранспорта - не подлежит установлению

Коммунальное обслуживание - не подлежит установлению

Связь - не подлежит установлению

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные в соответствии с частью 1.2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Минимальные площади земельных участков, плотность застройки площадок промышленных предприятий определяются на основе норм СНиП II-89-80 часть II, глава 89 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Минимальные площади земельных участков объектов общественной застройки определяются на основе норм СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

Нормируемая площадь земельного участка гаража: минимальная площадь гаражей - не нормируется, максимальная площадь под строительство и установку отдельно стоящих и в гаражных объединениях гаражей граждан 40 кв. м., площадь существующих гаражей граждан - по фактическому пользованию, площадь гаражей производственного назначения под строительство - по расчётным показателям. Допускается размещение объектов с санитарно-защитной зоной, не более – 100 м.

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договора **аренды** земельного участка, установленная в соответствии с решением Думы Камышловского муниципального района № 283 от 20.11.2025 г., составляет – **59174 руб. 24 коп.**

Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – **1775 руб. 23 коп.**

Размер задатка для участия в электронном аукционе составляет 100% от начального размера ежегодной **арендной** платы – **59174 руб. 24 коп.**

Срок аренды земельного участка при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в соответствии с приказом от 15 мая 2020 г. № 264/пр и составляет - **58 месяцев.**

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение – децентрализованное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0003-0 от 27.05.2026 г.).

Водоотведение – децентрализованное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0003-0 от 27.05.2026 г.).

Теплоснабжение – автономное (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0003-0 от 27.05.2026 г.).

Газоснабжение – информация отсутствует (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0003-0 от 27.05.2026 г.).

Электроснабжение – уличные энергосети (ГПЗУ № 66-4-65-2-93-2026-0003-0 от 27.05.2026 г.).