

Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Камышловского муниципального района Свердловской области.

Информация о Лоте № 1:

- нежилые помещения в здании нежилого назначения, расположенном по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Куровское, улица Чапаева, 52, площадью 234,6 кв. м, по поэтажному плану здания помещения №№ 38-40, с кадастровым номером 66:13:1201001:437, балансовой стоимостью 61 213 рублей 07 копеек, с реестровым номером 02:01:1336

Целевое назначение – для использования в целях организации торгового обслуживания населения.

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Начальная цена договора (в размере ежемесячного платежа, без НДС) – 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Начальная цена договора установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости нежилые помещения в здании нежилого назначения, расположенном по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Куровское, улица Чапаева, 52, площадью 234,6 кв. м, по поэтажному плану здания помещения №№ 38-40, с кадастровым номером 66:13:1201001:437, составленного независимым оценщиком ООО «Эксперт» (отчет № 195-26 от 05.06.2026 года), в размере 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Размер задатка – 20 % начальной цены предложения и составляет 2 400 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 5 % начальной цены предложения, не изменяется в течение всего аукциона и составляет 600 (шестьсот) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Информация о торгах размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru - Извещение № 22000003280000000322 от 28.08.2026.